



**CAMERA EXECUTORILOR JUDECATORESTI DE PE LANGA CURTEA DE APEL
BACAU-SOCIETATE CIVILA PROFESIONALĂ de EXECUTORI JUDECATORESTI
"PRISECARIU și CIOBANU "**

**Sediul in Onești, bd. Republicii, bl. 22, ap. 22, jud. Bacău, tel/fax 0234/310555; 0723378715
CUI RO31688261, cont bancar RO20 RZBR 0000 0600 1568 3090 deschis la Raiffeisen Bank SA Comanesti
e-mail prisecariu.cezarsorin@yahoo.com**

PRIMĂRIA COMUNELI
GURA VĂII
Nr. 13989
d. 22.09 2016

Dosar nr.704/2011

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

Astăzi, 19.09.2016, văzând art. 488 și urm. Cod procedură civilă-1865,

Noi, Prisecariu Cezar Sorin, executor judecătoresc pe lângă Curtea de Apel Bacău, în calitate de reprezentant legal al S.C.P.E.J. "Prisecariu și Ciobanu" cu sediul în Onești, bd. Republicii bl. 22, ap. 22, jud. Bacău, având în vedere că debitorul S.C."MIO&ALI" S.R.L., cu sediul în com. Gura-Văii, jud. Bacău, este obligat la plata sumei de: 14.903 lei reprezentând diferență preț contract, 1.561 lei cheltuieli de judecată, 14 lei taxe judiciare de timbre, 260 lei taxe întabulare, 600 lei onorariu expert, 2.468 lei (TVA inclus) cheltuieli executare silită, conform următoarele titluri executorii: Decizia civilă nr.210/2011 pronunțată de Tribunalul Bacău în dosar nr.1536/270/2010, iar în ceea ce privește cheltuielile de executare silită proces verbal constatator nr.704/2011 din 22.08.2011, și ținând seama de proces-verbal de stabilire preț nr.704/2011 din 15.11.2011 întocmit de executorul judecătoresc, sume datorate către creditorul (area) S.C."TEHNOELECTRIC SERV" S.R.L., cu sediul în Onești; str. Dobrogeanu Gherea, nr.33, jud. Bacău.

Prin prezenta, aducem la cunoștința generală că, în ziua de 25.10.2016 ora 11⁰⁰, va avea loc în localitatea Onești, la sediul S.C.P.E.J. "Prisecariu și Ciobanu", din bd.Republicii nr.22, ap.22, jud.Bacău, vânzarea bunului imobil aparținând debitorului S.C. "MIO&ALI" S.R.L., cu sediul în com. Gura Văii, jud. Bacău, și anume:

- una casă C1 construită din BCA, regim de înălțime P, acoperită cu tablă în suprafață de 40 mp, situată pe teren curți-construcții în suprafață de 179 mp, situat în intavilanul com. Gura-Văii, sat Gura-Văii, jud. Bacău, T66/48, P13/2, megieșit: la N-drum communal, la E-Mihalcea Gheorghe, la S-Burghelea S., la V-drum, imobil ce are nr. cadastral 60236 (provenit din nr. cadastral de pe hârtie 777) și dreptul de proprietate înscris în cartea funciară nr.60236 (provenit din conversia de pe hârtie a CF nr.471/N) UAT Comuna Gura-Văii, la prețul de 73.700 lei conf. Raportului de expertiza tehnică efectuat de ing.-expert Bunea Claudiu, întocmit în data de 12.07.2016.

Imobilul este grevat de sarcini astfel: S.C."TEHNOELECTRIC SERV" S.R.L.

În conformitate cu dispozițiile art.504 alin.(10) Cod Procedură Civilă-1865, invităm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului descris mai sus, să anunțe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzarea la licitație publică. De asemenea, până la termen, cei interesați vor depune cereri de înscrieri la licitație și oferte de cumpărare.

Potrivit dispozițiilor art. 439 alin.(1) Codul de Procedură Civilă-1865, poate participa la licitație orice persoană care, cel mai târziu, până la începerea vânzării la licitație publică a consemnat la C.E.C., pe seama și la dispoziția executorului judecătoresc cel puțin 10 % din prețul de începere a licitației.

Drept pentru care s-a întocmit prezenta publicație de vânzare în 5 exemplare, care se comunica părților și se afișează la sediul Judecătoriei Onești, la sediul Primăriei Gura-Văii pe raza careia se afla imobilul urmărit, la locul imobilului urmărit și la sediul executorului judecătoresc public.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC,
PRISECARIU CEZAR SORIN**

