

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
U.A.T.COMUNA GURA VĂII
SECRETAR GENERAL**

Sat Gura Văii, Comuna Gura Văii, Județul Bacău, Telefon 0371407500 fax : 0372 002
112 e-mail primariaguravaii@yahoo.com

**PROCES VERBAL
AFISARE PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARA**

Subsemnatul **HOBORICI PETRE** secretar General al U.A.T. a comunei Gura Văii ,Judetul Bacau ,in temeiul dispozitiilor art. 488 si urmatoarele din Codul de procedura civila ,am procedat la afisarea Publicatiei de vanzare a imobilului apartinand debitorului **S.C. ,”MIO & ALI” S.R.L.** Gura Văii care va avea loc in ziua de **24 Martie 2020** ora 10:00 la sediul **BEJ „PRISECARIU CEZAR SORIN”**

**SECRETAR GENERAL
CONSILIER JURIDIC
PETRE HOBORICI**

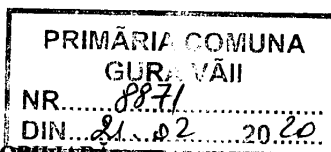
**CAMERA EXECUTORILOR JUDECATOARESTI DE PE LANGA CURTEA DE APPEL BACAU-BIROU
EXECUTOR JUDECATOARESC PRISECARIU CEZAR SORIN**

**Sediul in Onesti, bd. Republicii, bl. 22, ap. 22, jud. Bacau, tel. 0234/310555, fax. 0234/372742;
0723/378715**

CUI RO 39656737 ,cont bancar RO90 RZBR 0000 0600 2034 5299 deschis la Raiffeisen Bank SA Comanesti

e-mail prsecariu.cezar.sorin@ubac.com

Dosar nr.704/2011



PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

Astăzi, 18.02.2020 , văzând art. 488 si urm. Cod procedură civilă-1865,

Noi, Prsecariu Cezar Sorin , executor judecătoresc pe lângă Curtea de Apel Bacău, în calitate de reprezentant legal al BEJ „PRISECARIU CEZAR SORIN ” cu sediul în Onești, bd. Republicii bl. 22, ap. 22, jud. Bacau, având în vedere că debitorul S.C.”MIO&ALI” S.R.L., cu sediul în com. Gura-Văii, jud. Bacău, este obligat la plata sumei de: 14.903 lei reprezentând diferență preț contract, 1.561 lei cheltuieli de judecată, 14 lei taxe judiciare de timbre, 260 lei taxe întabulare, 600 lei onorariu expert, 800 lei onorariu expert Buna C,(conform chitante 19.07.2016) 700 lei onorariu evaluator Berian C. (conform chitante 10.08.2018) 2.468 lei (TVA inclus) cheltuieli executare silită, conform următoarele titluri executorii : Decizia civilă nr.210/2011 pronunțată de Tribunalul Bacău în dosar nr.1536/270/2010, iar în ceea ce privește cheltuielile de executare silită proces verbal constatator nr.704/2011 din 22.08.2011, și ținând seama de proces-verbal de stabilire preț nr.704/2011 din 15.11.2011 întocmit de executorul judecătoresc, sume datorate către creditorul (area) S.C.”TEHNOELECTRIC SERV” S.R.L., cu sediul în Onești, str. Dobrogeanu Gherea, nr.33, jud. Bacău.

Prin prezenta, aducem la cunoștința generală că, în ziua de 24.03.2020 ora 10⁰⁰, va avea loc în localitatea Onești, la sediul BEJ PRISECARIU CEZAR SORIN ”, din bd.Republicii nr.22, ap.23, jud.Bacău, vânzarea bunului imobil aparținând debitorului S.C. ”MIO&ALI” S.R.L., cu sediul în com. Gura Văii, jud. Bacău, și anume :

- **una casă C1 compusa din: cu un regim de înaltime P+1E (PIF1999) construită pe fundație de beton , suprastructura cadre din beton, structura din stâlpi și grinzi din beton armat, pereți din BCA, acoperiș tip șarpantă din lemn, învelitoare din tablă cu AC=40 mp, Acd=40mp, Au=34 mp avand nr. cadastral 60236-C1 . Locuinta are un nivel de înalțime P+1. Din extrasul de C.F. reiese faptul ca locuinta are un nivel P.**

Magazie și vestiar cu un regim de înălțime P, construita pe fundații de beton, suprastructura cadre din beton, structura din stalpi și grinzi din beton armant, pereți din BCA acoperiș tip șarpantă din lemn, învelitoare din tablă Lindab cu AC=32mp, Au=27,2 mp avand nr. cadastral 60236-C2 .

Teren intravilan curți construcții în suprafață de 179 mp avand nr. cadastral 60236. Proprietatea este înscrisa in CF. 60236 Gura Vaii . la pretul de 44.300 lei (preț compus din valoarea terenului 4.200 lei, si valoarea cladirii 40.100 lei) conf. Raportului de expertiza tehnică efectuat de evaluator autorizat Berian Corina Ioana

Imobilul este grevat de sarcini astfel: S.C.”TEHNOELECTRIC SERV” S.R.L., BEJ Voiculescu Cosmin,

În conformitate cu dispozițiile art.504 alin.(10) Cod Procedură Civilă-1865, invităm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului descris mai sus, să anunțe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzarea la licitație publică. De asemenea, până la termen, cei interesați vor depune cereri de înscrieri la licitație și oferte de cumpărare.

Potrivit dispozițiilor art. 439 alin.(1) Codul de Procedură Civilă-1865, poate participa la licitație orice persoană care, cel mai târziu, până la începerea vânzării la licitație publică a consemnat la C.E.C., pe seama si la dispoziția executorului judecătoresc cel puțin 10 % din prețul de începere a licitației.

Drept pentru care s-a întocmit prezenta publiciție de vânzare in 5 exemplare, care se comunica părților si se afișează la sediul Judecătoriei Onești, la sediul Primăriei Gura-Văii pe raza careia se afla imobilul urmărit, la locul imobilului urmarit si la sediul executorului judecătoresc public .

**EXECUTOR JUDECĂTOARESC,
PRISECARIU CEZAR SORIN**

