

ROMÂNIA
JUDETUL BACĂU
COMUNA GURA VĂII
PRIMAR

Sat Gura Văii, str. Primăriei nr.2, Comuna Gura Văii, județul Bacău
Telefon: 0371/407500; fax: 0372/002112, e-mail: primariaguravaii@yahoo.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea modificării unor contracte încheiate de Comuna Gura Văii

Consiliul Local Gura Văii, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 26.02.2021;

Având în vedere acordul doamnei Pașcu Doina cu nr.12522/04.02.2021 de diminuare a suprafeței de pășune ce face obiectul contractului de închiriere pășuni cu nr. 12110/10.07.2020, precum și acordul IF Tiliță Daniel cu nr.12523/04.02.2021 de diminuare a suprafeței de pășune ce face obiectul contractului de concesiune pajiști cu nr.8839/14.05.2018;

Văzând referatul de aprobare al Primarului comunei Gura Văii nr.12857/17.02.2021, raportul de specialitate al compartimentului de resort nr.12856/17.02.2021, avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local Gura Văii;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c) și alin.(6), lit.a), art. 139 alin. (3) și ale art. 196, alin. (1), lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aproba diminuarea cu 2.500 m.p. a suprafeței de teren ce face obiectul contractului de concesiune pajiști cu nr. 8839/14.05.2018 încheiat cu IF TILIȚĂ DANIEL.

(2) Se aprobă actul adițional la contractul de concesiune pajiști cu nr. 8839/14.05.2018, conform anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

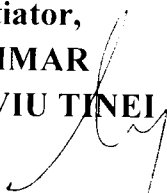
Art.2. (1) Se aproba diminuarea cu 2.500 m.p. a suprafeței de teren ce face obiectul contractului de închiriere pășuni cu nr.12110/10.07.2020 încheiat cu Doamna PAȘCU DOINA.

(2) Se aprobă actul adițional la contractul de închiriere pășuni cu nr.12110/10.07.2020, conform anexei nr.2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Bacău;
- Primarului comunei Gura Văii;
- Doamnei PAȘCU DOINA, IF TILIȚĂ DANIEL;
- Compartimentelor de resort din cadrul primăriei Comunei Gura Văii.

Inițiator,
PRIMAR
SILVIU TINEI



Avizează,
SECRETAR GENERAL
VRÂNCEANU ALICE - CRISTINA



Anexa nr.2 la
H.C.L. nr. _____ / _____

Act adițional nr.1 la contractul de închiriere pășuni cu nr. 12110/10.07.2020

Având în vedere H.C.L. nr. _____ / _____ și acordul cu nr.12523/04.02.2021 de diminuare a suprafeței de pășune ce face obiectul contractului de concesiune pășiți cu nr. 12110/10.07.2020 încheiat cu doamna PAȘCU DOINA părțile convin de comun acord următoarele:

Art.I

La pct. II. Obiectul contractului, după art.1, se introduce Art.1.1 și va avea următorul conținut:

Art.1.1 – Începând cu data prezentului act adițional, suprafața ce face obiectul contractului este de 30,64 ha blocul fizic 505 – Belcea II.

Art.II

La pct. IV. Prețul închirierii și garanția de bună execuție, după art.1 se introduce Art.1.2 și va avea următorul conținut:

1.2. Începând cu data prezentului act adițional, chiria totală anuală este de 6.128 lei, până la expirarea contractului urmând a se plăti chiria stabilită conform numărului de ani rămași din contract.

Art.III. Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate părțile neavând niciun fel de obligații reciproce ce derivă din prezentul act adițional.

**Inițiator,
PRIMAR
SILVIU TINEI**

**SECRETAR GENERAL
VRÂNCEANU ALICE - CRISTINA**

Anexa nr.2 la
H.C.L. nr. _____ / _____

Act adițional nr.1 la contractul de închiriere pășuni cu nr. 12110/10.07.2020

Având în vedere H.C.L. nr. _____ / _____ și acordul cu nr.12523/04.02.2021 de diminuare a suprafeței de pășune ce face obiectul contractului de concesiune pajiști cu nr. 12110/10.07.2020 încheiat cu doamna PAȘCU DOINA părțile convin de comun acord următoarele:

Art.I

La pct. II. Obiectul contractului, după art.1, se introduce Art.1.1 și va avea următorul conținut:

Art.1.1 – Începând cu data prezentului act adițional, suprafața ce face obiectul contractului este de 30,64 ha blocul fizic 505 – Belcea II.

Art.II

La pct. IV. Prețul închirierii și garanția de bună execuție, după art.1 se introduce Art.1.2 și va avea următorul conținut:

1.2. Începând cu data prezentului act adițional, chiria totală anuală este de 6.128 lei, până la expirarea contractului urmând a se plăti chiria stabilită conform numărului de ani rămași din contract.

Art.III. Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate părțile neavând niciun fel de obligații reciproce ce derivă din prezentul act adițional.

**Inițiator,
PRIMAR
SILVIU TINEI**

**SECRETAR GENERAL
VRÂNCEANU ALICE - CRISTINA**

ROMÂNIA
JUDETUL BACĂU
COMUNA GURA VĂII
PRIMAR

Sat Gura Văii, str. Primăriei nr.2, Comuna Gura Văii, județul Bacău
Telefon: 0371/407500; fax: 0372/002112, e-mail: primariaguravaii@yahoo.com

Nr. 12857/17.02.2021

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării unor contracte încheiate de
Comuna Gura Văii

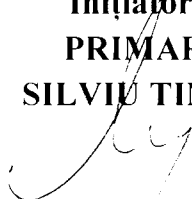
Prin cererea nr.3/03.11.2020 a S.C. Borzești Wind S.R.L. București, înregistrată cu nr.14615/06.11.2020, societatea își exprimă intenția de a concesiona/închiria mai multe suprafețe de teren, între care sunt și 2500 m.p. teren care fac obiectul contractului de concesiune pajiști cu nr. 8839/14.05.2018 încheiat cu IF Tiliță Daniel și 2500 m.p. teren ce face contractul de închiriere pășuni cu nr. 12110/10.07.2020 încheiat cu doamna PAȘCU DOINA.

Prin acordul cu nr.12522/04.02.2021 de diminuare a suprafeței de pășune ce face obiectul contractului de închiriere pășuni cu nr. 12110/10.07.2020 al doamnei Pașcu Doina, și acordul cu nr.12523/04.02.2021 de diminuare a suprafeței de pășune ce face obiectul contractului de concesiune pajiști cu nr.8839/14.05.2018 al IF Tiliță Daniel, titularii de contract au fost de acord cu micșorarea suprafețelor de teren ce fac obiectul respectivelor contracte.

Având în vedere atribuțiile consiliului local de administrator al terenurilor proprietatea comunei Gura văii, raportat la prevederile contractuale, prin acest proiect de hotărâre se supune aprobării diminuarea suprafețelor concesionate/închiriate cu câte 2.500 m.p., urmând ca ulterior respectivele suprafețe să facă obiectul unor licitații.

Având în vedere oportunitatea proiectului, care are ca finalitatea realizarea de unei licitații pentru realizarea de investiții în comună și atragerea de fonduri, vă rog să aprobați proiectul în forma prezentată.

Inițiator,
PRIMAR
SILVIU TINEI



ROMÂNIA
JUDETUL BACĂU
COMUNA GURA VĂII

Sat Gura Văii, str. Primăriei nr.2, Comuna Gura Văii, județul Bacău
Telefon: 0371/407500; fax: 0372/002112, e-mail: primariaguravaii@yahoo.com

Nr. 12856/17.02.2021

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării unor
contracte încheiate de Comuna Gura Văii

Potrivit art.129, alin.6 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, *În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local : (...) b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesiunea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;*

Prin cererea nr.3/03.11.2020 a S.C. Borzești Wind S.R.L. București, înregistrată cu nr.14615/06.11.2020, societatea își exprimă intenția de a concesiuna/închiria mai multe suprafețe de teren, între care sunt și 2500 m.p. teren care fac obiectul contractului de concesiune pajiști cu nr. 8839/14.05.2018 încheiat cu IF Tiliță Daniel și 2500 m.p. teren ce face contractul de închiriere pășuni cu nr. 12110/10.07.2020 încheiat cu doamna PAȘCU DOINA.

Având în vedere atribuția legală a consiliului local de administrator al terenurilor proprietate a comunei, urmează să aprobați proiectul de hotărâre care vizează diminuarea suprafețelor de teren ce fac obiectul celor două contracte amintite, urmând a se diminua în mod proporțional și suma datorată

Șef Birou Bufet, Finanțe și Contabilitate,
Ec. Cioclu Gheorghe



Secretar General,
Cons. jur. Vrânceanu Alice - Cristina



Telesu Rina
K

Nr 12522 / 04.02.2021

Cerere

Subsemnata PASCU DOINA, cu domiciliul in localitatea Gura Vaih, comuna Gura Vaih, nr. 675, judetul Bacau, in calitate de locatar in contractul de inchiriere pasuni nr.12110/10.07.2020 in punctul **Belcea II**, sunt de acord cu diminuarea a 2500 mp pasune din suprafata totala de 30,89 ha , inchiriata catre Comuna Gura Vaih.

Data

04.02.2021

Semnatura

[Signature]

Tilita Daniel
7

Nr. 12523 / 04.02.2021

Cerere

Subscrisa IF TILITA DANIEL, cu sediul in localitatea Temelia, comuna Gura Vaih, nr. 675, judetul Bacau, reprezentata de administrator Tilita Daniel, posesor a CI seria 20, nr. 392700, eliberat de SPCLEP Onesti la data de 24.04.2019, CNP 1750426044428, in calitate de locatar in contractul de concesiune pasuni nr.8839/14.05.2018 in punctul **Puturosul - Molna**, sunt de acord cu diminuarea a **2500 mp** pasune din suprafata totala de 21,89 ha, concesiunata catre Comuna Gura Vaih.

Data

04.02.2021

Semnatura

