

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL BACĂU**  
**COMUNA GURA VĂII**  
**PRIMAR**

---

Sat Gura Văii, str. Primăriei nr.2, Comuna Gura Văii, județul Bacău  
Telefon: 0371/407500; fax: 0372/002112, e-mail: primariaguravaii@yahoo.com

---

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Gura Văii și**  
**aprobarea înscrierii în Cartea funciară a unei suprafețe de 2.500 m.p. teren pășune,**  
**situată în extravilanul comunei Gura Văii, județul Bacău, în vederea**  
**închirierii/concesionării**

Consiliul local al comunei Gura Văii, întrunit în sesiunea ordinară din data de 26 februarie 2021;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 12898/18.02.2021 al Primarului comunei Gura Văii și Raportul de specialitate al Biroului amenajarea teritoriului și urbanism, registru agricol și fond funciar cu nr.12640/09.02.2021 și avizul comisiei de specialitate;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit.(c), art.196, lit.(a), art.354 din OUG 57/52019 privind Codul Administrativ;

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Gura Văii a unei suprafețe de 2.500 m.p. teren pășune, situată în zona izlazului denumit Puturosu – Molna, în extravilanul comunei Gura Văii, județul Bacău, tarla T20, parcela Ps. 622, GV 9, în vederea închirierii/concesionării, suprafață identificată conform planului de amplasament și delimitare a imobilului prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă înscrierea în Cartea funciară a suprafeței menționate la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gura Văii, prin Biroului amenajarea teritoriului și urbanism, registru agricol și fond funciar și Biroul Buget, Finanțe și Contabilitate.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi comunicată:

- Instituției Prefectului – județul Bacău;
- Primarului comunei Gura Văii;
- Biroului amenajarea teritoriului și urbanism, registru agricol și fond funciar și Biroului Buget, Finanțe și Contabilitate.

**Inițiator,**  
**PRIMAR**  
**SILVIU TINEI**

**SECRETAR GENERAL**  
**VRÂNCEANU ALICE - CRISTINA**

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL BACĂU**  
**COMUNA GURA VĂII**  
**PRIMAR**

---

Sat Gura Văii, str. Primăriei nr.2, Comuna Gura Văii, județul Bacău  
Telefon: 0371/407500; fax: 0372/002112, e-mail: primariaguravaii@yahoo.com

---

Nr. 12898/18.02.2021

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al  
comunei Gura Văii și aprobarea înscrierii în Cartea funciară a unei suprafețe de  
2.500 m.p. teren pășune, situată în extravilanul comunei Gura Văii, județul Bacău,  
în vederea închirierii/concesionării**

Prin cererea nr.3/03.11.2020 a S.C. Borzești Wind S.R.L. București, înregistrată cu nr.14615/06.11.2020, se exprimă intenția de a concesiona/închiria o suprafață de teren de 2500 m.p., respectiv tarla T20, parcela Ps. 622, GV 9, în zona islazului denumit Puturosu. Suprafața este situată în extravilanul comunei Gura Văii, județul Bacău.

Prin prezentul proiect de hotărâre se supune aprobării atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Gura Văii a suprafeței de 2500 m.p., respectiv tarla T20, parcela Ps. 622, GV 9, în zona islazului denumit Puturosu. Suprafața este identificată conform planului de amplasament și delimitare a imobilului prevăzut în anexa care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

De asemenea, se propune înscrierea în Cartea funciară a suprafeței menționate, urmând ca ulterior să fie aprobată de către consiliul local concesionarea/ închirierea suprafeței amintite.

Având în vedere cele prezentate, consider oportun să aprobați proiectul în forma prezentată.

**Inițiator,**  
**PRIMAR**  
**SILVIU TINEI**





**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL BACĂU**

**Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Gura Văii**

Sat Gura Văii, Comuna Gura Văii, Județul Bacău, Telefon:0371/407.500, Fax:0372/ 002112, Cod 607220

**BIROUL AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM,  
REGISTRU AGRICOL și FOND FUNCJAR**

Nr. 12640 din 09.02.2021

**REFERAT DE SPECIALITATE**

**privind atestarea în domeniul privat al comunei Gura Văii și aprobarea înscrierii în Cartea funciară a unei suprafețe de 2500mp teren pășune situate în extravilan, comuna Gura Văii, județul Bacău aflate în domeniul privat al comunei în vederea închirierii/concesionării**

Biroul A.T.U. prin Cornel Panțiru- inspector amenajarea teritoriului și urbanism în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei :

- având în vedere adresa nr. 3/03.11.2020 a S.C. BORZEȘTI WIND SRL București înregistrată sub nr. 14615/06.11.2020 privind intenția de-a închiria-concesiona o suprafață de 2.500mp(50mx50m) teren situat în zona islazului denumit Puturosul- tarla T20, parcela Ps.622, GV 9 conform Anexa 1 la cerere, în vederea montării unei turbine eoliene;
- necesitatea înscrierii în cartea funciară a suprafeței de 2.500mp teren pășune situată în extravilanul comunei Gura Văii conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, ce constituie anexă la hotărârea consiliului local ;
- necesitatea dovezii proprietății și apartenenței domeniului privat a terenului ;
- în conformitate cu prevederile art. 354, alin(i) și art.362 alin(1) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ referitor la bunurile proprietate publică și privată ale UAT;
- potrivit prevederilor art. 129 alin.(1), alin(4) lit.e și alin.(6)lit. b) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ „Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului” , este necesar înscrierea în Cartea funciară a suprafeței menționate prin adoptarea unei hotărâri a Consiliului local comuna Gura Văii, județul Bacău.

Drept pentru care în conformitate cu prevederile art. 129 alin.(1) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ , propunem Consiliului Local al comunei Gura Văii adoptarea unui proiect de hotărâre în forma prezentată de inițiator .

Insp. ATU,  
Cornel Panțiru