

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
Comuna Gura - Văii

Sat Gura Văii, Comuna Gura Văii, Județul Bacău, Telefon: 0371/407500, Fax: 0372/ 002112, Cod 607220
E - mail : primariaguravaii@yahoo.com

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice
- Model - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, RABU COSTACHE.....
CNP GURA VĂII....., având adresa de comunicare în: localitatea
GURA VĂII, str. nr., bl., sc., et.
ap., județul/sectorul BACĂU, codul postal e-mail
....., tel. 0728925722.....
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,1806 (ha), la
prețul de 950 RON (milion/anul chiriei)..... (lei)²⁾
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>GURA VĂII</u>	<u>0,1806</u>	<u>61790</u>	<u>61790</u>	<u>710</u>	<u>300/40</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primarie ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
.....RABU COSTACHE.....
(numele și prenumele în

SemnaturaL.S.

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ROMANIA
JUDETUL BACAU
U.A.T. COMUNA GURA-VAII

Sat Gura-Vaii, Comuna Gura-Vaii, Judetul Bacau, tel:0371/407500, fax:0372/002112

ANEXA Nr. 1C la normele metodologice

Judetul Bacău(*)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Gura Văii(*)	Nr. ... 15 ... din 03.03.2021(*)

LISTA

Preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrării ofertei de vanzare nr. 4... depusat de RADU COSTACHE....., in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu.
1.	---	
2.	---	
3.	---	
4.	---	
5.	---	
6.	---	
7.	---	

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	---	
2.	---	

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.4 alin.(2) si (4) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridical/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridical, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	ABAGERU ILIE	
2.	RADU COSTACHE	GURA VAII, BACAU
3.	TINTARU ALECU	CAPATA, Jud. BACAU
4.	NECUIADESCU GHEORGHE	SAT BARSANI, COM. COTOFANEST

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	---	
2.	---	

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare,, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agrico, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comerului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

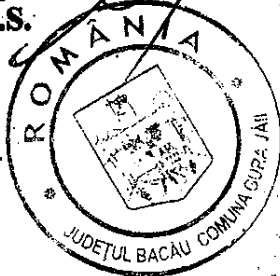
Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comerului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comerului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.		
2.		

PRIMAR
TINEI SILVIU.....
 (numele si prenumele/semnatura)

L.S.



SECRETAR PRIMARIE
 VRANCEANU AUCE-CRISTINA
 (numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
 Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ROMANIA
JUDETUL BACAU
U.A.T. COMUNA GURA-VAII

Sat Gura-Vaii, Comuna Gura-Vaii, Judetul Bacau, tel:0371/407500, fax:0372/002112

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

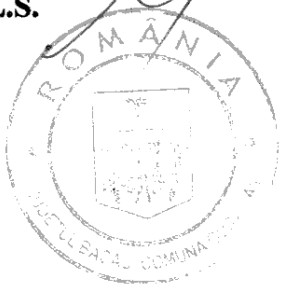
Judetul Bacău (*) Unitatea administrativ-teritoriala Gura Văii (*)	Registrul de evidenta Nr. <u>4</u> din <u>15.03.2021</u> (*)
---	--

In temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta... R.A.U. COSTACHE.....

CNP/CIF nr. inregistrare... 4..... (*) in calitate de VECIN..... avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea GURA VAII str....., nr....., bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul... BACAU....., codul postal..... e-mail....., tel....., oferta de vanzare nr. 4... din data de 15.03.2021 depusa de RASU COSTACHE....., privind terenul agricol situate in extravilan, in suprafata de 0.1806 ha, nr.cadastral 61790....., nr de carte funciara 61790....., nr.tarla 10 nr.parcela 30040, categoria de folosinta ARABIZ....., la pretul de 250..... lei, afisata la sediul/site-ul (primariaguravaii@yahoo.com), Primariei Gura Vaii, judetul Bacau .

PRIMAR
TINEI SILVIU
.....
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

SECRETAR PRIMARIE
VRANCEANU ALICE-CRISTINA
.....
(numele si prenumele/semnatura)



- NOTA:**
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ROMANIA
JUDETUL BACAU
U.A.T. COMUNA GURA-VAII

Sat Gura-Vaii, Comuna Gura-Vaii, Judetul Bacau, tel:0371/407500, fax:0372/002112

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Bacău (*)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Gura Văii (*)	Nr. 4
	din 15.03.2021 (*)

In temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta..... *FRAGERU IUE*

CNP/CIF nr. inregistrare..... *4*.....(*) in calitate de *VECIN*..... avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitateastr....., .nr....., bl..., sc..., et..., ap....., judetul/sectorul....., codul postal....., e-mail....., tel....., oferta de vanzare nr. *4*...din data de *15.03.2021*. depusa de *RADU COSTACHE*....., privind terenul agricol situate in extravilan, in suprafata de *0,1806*.ha, nr.cadastral. *61790*....., nr de carte funciara. *61790*....., nr.tarla. *10* nr.parcela. *300/40*....., categoria de folosinta *ARABIL*....., la pretul de *950*.....lei, afisata la sediul/site-ul (primariaguravaii@yahoo.com), Primariei Gura Vaii, judetul Bacau .

PRIMAR
TINEI SILVIU
.....
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE
VRANCEANU ALICE-CRISTINA
.....
(numele si prenumele/semnatura)

- NOTA:**
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ROMANIA
JUDETUL BACAU
U.A.T. COMUNA GURA-VAII

Sat Gura-Vaii, Comuna Gura-Vaii, Judetul Bacau, tel:0371/407500, fax:0372/002112

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Bacău (*)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Gura Văii (*)	Nr. 4
	din... 15... 03... 2021..... (*)

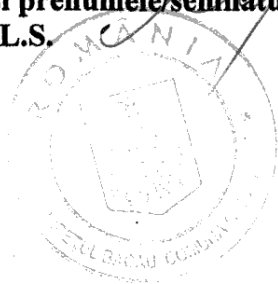
In temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta..... TIN TARU ALECU

CNP/CIF nr. inregistrare... 4..... (*) in calitate de VECIN..... avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea SAT CAPATA str..... GURA VAII .nr....., bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul... BACAU....., codul postal....., e-mail....., tel....., oferta de vanzare nr. 4...din data de 15.03.2021..... depusa de RADU COSTACHE....., privind terenul agricol situate in extravilan, in suprafata de 0,186 ha, nr.cadastral. 61790....., nr de carte funciara. 61790....., nr.tarla. 10 nr.parcela. 30040, categoria de folosinta. ARABIL....., la pretul de 950..... lei, afisata la sediul/site-ul (primariaguravaii@yahoo.com), Primariei Cura Vaii, judetul Bacau .

PRIMAR
..... TINEI SILVIA

(numele si prenumele/semnatura)

L.S.



SECRETAR PRIMARIE
VRANCEANU ALICE CRISTINA

(numele si prenumele/semnatura)

[Handwritten signature]

- NOTA:**
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ROMANIA
JUDETUL BACAU
U.A.T. COMUNA GURA-VAII

Sat Gura-Vaii, Comuna Gura-Vaii, Judetul Bacau, tel:0371/407500, fax:0372/002112

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

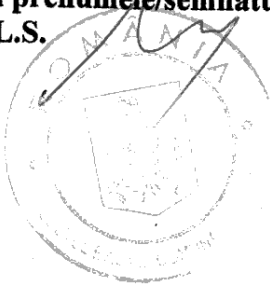
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Bacău (*)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Gura Văii (*)	Nr. 4
	din 15.03.2021 (*)

In temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta..... NECULAESCUI GHEORGHE

CNP/CIF nr. inregistrare..... 4 (*) in calitate de VECIN avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea SAT BORSANI, COM. COTOZANESTI .nr....., bl...., sc...., et...., ap....., judetul/sectorul BACAU, codul postal....., e-mail....., tel....., oferta de vanzare nr 4...din data de 15.03.2021 . depusa de RADU COSTACHE, privind terenul agricol situate in extravilan, in suprafata de 0,1206 ha, nr.cadastral 61790, nr de carte funciara 61790, nr.tarla 10 nr.parcela 300/40 , categoria de folosinta ARABIL, la pretul de 950, lei, afisata la sediul/site-ul (primariaguravaii@yahoo.com), Primariei Gura Vaii, judetul Bacau .

PRIMAR
TINEI SILVIU
.....
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE
VRANCEANU AUCI-CRISTINA
.....
(numele si prenumele/semnatura)

(Handwritten signature)

NOTA:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.