

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
Comuna Gura – Văii

Sat Gura Văii, Comuna Gura Văii, Județul Bacău, Telefon: 0371/407500, Fax: 0372/ 002112, Cod 607220
E – mail : primariaguravaii@yahoo.com

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice
- Model - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, *Filip Marita*,
CNP *1000000000000000000*, având adresa de comunicare in: localitatea
Deinșteanu str. *Gen. Gheo. Doja nr. 248*, bl. ... , sc. ... , et. ... ,
ap. ... , judetul/sectorul *Bacău*, codul postal e-mail
....., tel.
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de *0,1600* (ha), la
pretul de *1000 lei (una mie lei)* (lei)²⁾
Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informatii privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosinta ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
| | Orasul/Comuna/Judetul (*) | Suprafata (ha) (*) | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) | | |
| Se completeaza de catre vanzator | <i>Gura Văii</i> | <i>0,1600</i> | <i>6162</i> | <i>61652</i> | <i>8</i> | <i>262/48/1</i> | <i>arabil</i> | |
| Verificat primarie ⁴⁾ | X | X | X | X | X | X | X | |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Filip Marita
(numele si prenumele in clar)

SemnaturaL.S.

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va completa in cifre si litere.
³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ROMANIA
JUDETUL BACAU
U.A.T. COMUNA GURA-VAII

Sat Gura-Vaii, Comuna Gura-Vaii, Judetul Bacau, tel:0371/407500, fax:0372/002112

ANEXA Nr. 1C la normele metodologice

| | |
|---|----------------------------------|
| Judetul Bacău(*) | Registrul de evidenta |
| Unitatea administrativ-teritoriala Gura Văii(*) | Nr. 53 din 23.03.2021.....(*) |

LISTA

Preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 5..... depusat de..... *FILIP MARITA*....., in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

| Nr. Crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului. | Adresa domiciliu /resedinta/sediu. |
|----------|---|------------------------------------|
| 1. | — | — |
| 2. | — | — |
| 3. | — | — |
| 4. | — | — |
| 5. | — | — |
| 6. | — | — |
| 7. | — | — |

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

| Nr. Crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului. | Adresa domiciliu /resedinta/sediu |
|----------|---|-----------------------------------|
| 1. | — | — |
| 2. | — | — |

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.4 alin.(2) si (4) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr. Crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridical/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridical, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului. | Adresa domiciliu /resedinta/sediu |
|----------|---|-------------------------------------|
| 1. | <i>DIACONU ZOITA - DEFUNCT</i> | — |
| 2. | <i>FILIP MARITA</i> | <i>Sat DUMBRAVA, com. GURA VAII</i> |
| 3. | <i>RADU GHEORGHE</i> | <i>Sat DUMBRAVA, com. GURA VAII</i> |
| 4. | — | — |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. Crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului. | Adresa domiciliu /resedinta/sediu |
|----------|---|-----------------------------------|
| 1. | — | — |
| 2. | — | — |

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sişeşti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sişeşti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare,, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agrico, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

| Nr. Crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului. | Adresa domiciliu /resedinta/sediu |
|----------|---|-----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

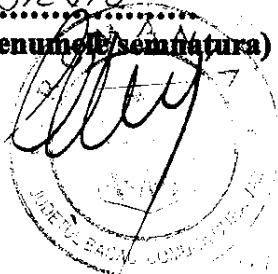
| Nr. Crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului. | Adresa domiciliu /resedinta/sediu |
|----------|---|-----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

| Nr. Crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului. | Adresa domiciliu /resedinta/sediu |
|----------|---|-----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

PRIMAR
TINEI SILVIU

 (numele si prenumele/semnatura)
 L.S.



SECRETAR PRIMARIE
VRANCEANU ALICE - CRISTINA

 (numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
 Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ROMANIA
JUDETUL BACAU
U.A.T. COMUNA GURA-VAII

Sat Gura-Vaii, Comuna Gura-Vaii, Judetul Bacau, tel:0371/407500, fax:0372/002112

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

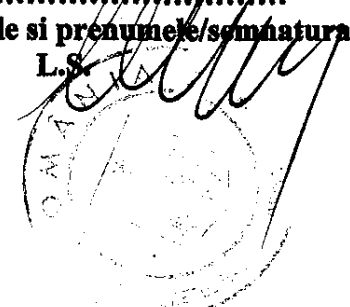
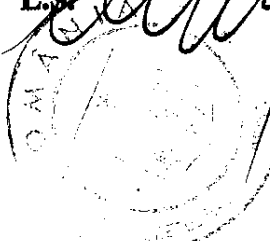
NOTIFICARE PREEMPTORI


| | |
|--|----------------------------------|
| Judetul Bacău (*) | Registrul de evidenta |
| Unitatea administrativ-teritoriala Gura Văii (*) | Nr. 5 din 23.03.2021..... (*) |

In temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta RADU GHEORGHE.....

CNP/CIF nr. inregistrare..... 5..... (*) in calitate de VECIN..... avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea SAT SUMBAREANA, com. GURA VAII.....

.nr....., bl...., sc...., et...., ap....., judetul/sectorul BACAU....., codul postal....., e-mail....., tel....., oferta de vanzare nr. 5 din data de depusa de FILIP MARITA....., privind terenul agricol situate in extravilan, in suprafata de 0,1600 ha, nr.cadastral 61652....., nr de carte funciara 61652....., nr.tarla 8 nr.parcela 262/48, categoria de folosinta ARABIL....., la pretul de 1000..... lei, afisata la sediul/site-ul (primariaguravaii@yahoo.com), Primariei Gura Vaii, judetul Bacau .

PRIMAR
TINEI SILVIU
.....
(numele si prenumele/semnatura)
L.S. 


SECRETAR PRIMARIE
VRANCEANU ALICE-CRISTINA
.....
(numele si prenumele/semnatura)


- NOTA:**
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ROMANIA
JUDETUL BACAU
U.A.T. COMUNA GURA-VAII

Sat Gura-Vaii, Comuna Gura-Vaii, Judetul Bacau, tel:0371/407500, fax:0372/002112

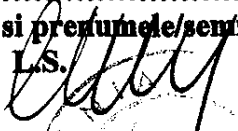

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

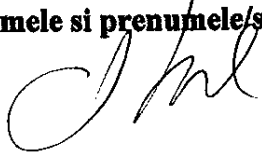
NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|-------------------------|
| Judetul Bacău (*) | Registrul de evidenta |
| Unitatea administrativ-teritoriala Gura Văii (*) | Nr. 5 |
| | din .. 23.03.2021 |

In temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta..... FILIP MARITA

CNP/CIF nr. inregistrare..... 5 (*) in calitate de VECIN avand domiciliul/reședința/sediul social/secundar in localitatea SAT GURA VAII, COM. GURA VAII nr. 248, bl..., sc..., et..., ap..., judetul/sectorul... BACAU, codul postal..... e-mail....., tel....., oferta de vanzare nr. 5 din data de 23.03.2021 depusa de FILIP MARITA privind terenul agricol situate in extravilan, in suprafata de 0,1400 ha, nr.cadastral... 61652, nr de carte funciara 61652, nr.tarla... nr.parcela: 26248/1, categoria de folosinta... ARABIL, la pretul de ... 1000, lei, afisata la sediul/site-ul (primariaguravaii@yahoo.com), Primariei Gura Vaii, judetul Bacau .

PRIMAR
TINEI SILVIU
.....
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE
VRANCEANU ALICE-CRISTINA
.....
(numele si prenumele/semnatura)


- NOTA:**
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se enfite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.