

ROMANIA  
JUDETUL BACĂU  
COMUNA GURA VĂII  
Compartiment achizitii publice

Sat Gura Văii, Comuna Gura Văii, Jud. Bacău, Telefon: 0371/407500; fax 0372/002112 ;  
email:primariaguravaii@yahoo.com

Nr. 19967 /24.05.2021

**Anunț licitație deschisa cu plic inchis pentru vânzarea a  
176 loturi de teren si 176 de constructii, situate în intravilanul satului Rotunda,  
comuna Gura Vaii, judetul Bacau**

**1. Informații generale privind autoritatea contractantă, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale persoanei de contact:**

Primăria COMUNEI GURA VAI, cu sediul social în localitatea Gura Vaii , str. Primăriei, nr. 2, județul Bacau, cod poștal 607220, telefon 0371/407500, fax 0372/002112, e-mail: primariaguravaii@yahoo.com, cod fiscal 4278108.

**2. Informații generale privind obiectul vânzării, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie vândut:** 176 loturi de teren si 176 de constructii conform caietelor de sarcini, situate în intravilanul satului Rotunda, aparținând domeniului privat al comunei Gura Vaii , județul Bacau , identificate astfel:

-176 loturi de teren în suprafața totală de 54663 mp ;

-176 de constructii aferente în suprafața totală de 7040 mp.

conform HCL 38/29.03.2021 și temeiului legal: O.U.G. 57/03.07.2019.

**3. Informații privind documentația de atribuire:** se regăsesc în caietele de sarcini.

**3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire:**

la cerere, de la sediul instituției, Primăria comunei Gura Vaii sau se poate consulta pe site-ul: [www.uatcomunaguravaii.ro](http://www.uatcomunaguravaii.ro), secțiunea - Anunțuri.

**3.2. Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire:**

Se poate obține de la Compartimentul Achizitii Publice din cadrul Primăriei comunei Gura Vaii, sat Gura Vaii, str. Primăriei, nr. 2, comuna Gura Vaii, județul Bacau.

**3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul: Dacă se ridică de la sediul instituției:**

- 50 lei / exemplar, ce se achită numerar la casierie instituției, sau în contul de trezorerie RO17TREZ0625006XXX000079 deschis la Trezoreria Onești.

- Garanția de participare la licitație este 10 % din valoarea totală a imobilului constructii și teren, calculată în lei la cursul BNR de la data de 29 martie 2021, adică 1 euro =4,89 ron

**3.4. Dată limită privind solicitarea clarificărilor: 14.06.2021, ora 15.00.**

**4. Informații privind ofertele:**

**4.1. Data limită de depunere a ofertelor: 22.06.2021, ora 15.00.**

**4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele:** Primăriei comunei Gura Vaii, sat Gura Vaii, str. Primăriei, nr. 2, comuna Gura Vaii, județul Bacau.

**4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă:**

- într-un singur exemplar, într-un plic sigilat.

**5. Data și locul la care se va desfășura sesiunea publică de deschidere a ofertelor: 23.06.2021, ora 11.00, Primăriei comunei Gura Vaii, sat Gura Vaii, str. Primăriei, nr. 2, comuna Gura Vaii, județul Bacau.**

**CENTRALIZATOR PRIVIND VANZAREA CELOR 176 LOTURI (TEREN +CONSTRUCTII)**

Lot	Nr cadastral	Tip	Supr teren	Suprafata constructie	Pret minim de ofertare propus de evaluator in vederea vanzarii 2021 Total (teren+constructii) (faraTVA ) Euro	Pret minim de ofertare propus de evaluator in vederea vanzarii 2021 Total (teren+constructii) (faraTVA ) LEI	Garantie de participare 10 % din valoarea totala a imobilului licitat
		S/D	(mp)	mp			
2	60974	D	371	40	1190	5819	582
3	60972	S	386	40	1266	6191	619
4	60975	D	265	40	739	3614	361
5	60976	D	300	40	1152	5633	563
6	60996	D	300	40	1154	5643	564
7	60978	D	300	40	1113	5443	544
8	60979	D	300	40	1131	5531	553
9	60980	D	300	40	1123	5491	549
10	60981	D	300	40	1156	5653	565
11	60982	D	300	40	1149	5619	562
12	60983	D	352	40	939	4592	459
13	60984	D	347	40	988	4831	483
16	61021	D	330	40	829	4054	405
17	61012	D	363	40	981	4797	480
18	61030	D	472	40	1258	6152	615
19	60998	D	315	40	1058	5174	517
20	60997	D	261	40	1048	5125	512
21	60995	D	300	40	1088	5320	532
22	60994	D	300	40	1146	5604	560
23	60993	D	287	40	247	1208	121
24	60992	D	300	40	1135	5550	555
25	60991	D	314	40	1161	5677	568
26	60990	D	300	40	1062	5193	519
27	61161	D	302	40	1093	5345	534
28	60989	D	303	40	1131	5531	553
29	60988	D	297	40	1173	5736	574
30	60987	D	298	40	1089	5325	533
31	61013	D	344	40	1174	5741	574
32	60999	S	472	40	1387	6782	678
33	61000	D	311	40	1027	5022	502
34	61001	D	332	40	316	1545	155
35	61002	S	395	40	1484	7257	726
36	61003	D	290	40	649	3174	317
37	61004	D	300	40	1136	5555	556

38	61005	S	273	40	1151	5628	563
39	61006	S	300	40	1158	5663	566
40	61014	D	300	40	1034	5056	506
41	61007	D	300	40	1049	5130	513
42	61008	D	300	40	1032	5046	505
43	61009	D	300	40	999	4885	489
44	61010	D	300	40	1063	5198	520
45	61011	D	300	40	1048	5125	512
46	61015	D	300	40	1062	5193	519
47	61016	D	300	40	1102	5389	539
48	61017	D	300	40	1052	5144	514
49	61018	D	300	40	1117	5462	546
50	61019	D	300	40	1081	5286	529
51	61020	D	300	40	1053	5149	515
52	61022	D	300	40	1073	5247	525
53	61023	D	300	40	1058	5174	517
54	61024	S	300	40	1184	5790	579
55	61025	D	305	40	577	2822	282
56	61026	D	305	40	928	4538	454
58	61028	D	276	40	926	4528	453
59	61029	D	272	40	1014	4958	496
60	61031	D	300	40	1076	5262	526
61	61032	D	300	40	281	1374	137
62	61033	D	331	40	1093	5345	534
63	61034	D	300	40	1044	5105	511
64	61035	D	355	40	1120	5477	548
65	61036	D	333	40	913	4465	446
66	61037	D	328	40	1108	5418	542
67	61038	D	333	40	1118	5467	547
68	61039	D	323	40	303	1482	148
69	61040	D	328	40	307	1501	150
70	61041	D	300	40	645	3154	315
71	61042	D	300	40	632	3090	309
72	61043	D	300	40	294	1438	144
73	61044	D	300	40	968	4734	473
74	61068	D	300	40	1051	5139	514
75	61069	D	300	40	1039	5081	508
76	61045	D	300	40	881	4308	431
77	61066	D	300	40	975	4768	477
78	61067	D	300	40	1021	4993	499
79	61070	D	300	40	972	4753	475
80	61071	D	300	40	906	4430	443
81	61098	D	300	40	885	4328	433

82	61072	D	300	40	956	4675	467
83	61073	D	355	40	1059	5179	518
84	61074	D	346	40	1125	5501	550
85	61075	D	441	40	477	2333	233
86	61076	D	442	40	1215	5941	594
87	61077	D	329	40	701	3428	343
88	61079	D	325	40	1049	5130	513
89	61080	D	300	40	1037	5071	507
94	61048	D	312	40	980	4792	479
95	61049	D	297	40	983	4807	481
96	61050	D	288	40	246	1203	120
97	61051	D	315	40	1050	5135	513
98	61052	D	300	40	1017	4973	497
99	61053	D	294	40	649	3174	317
100	61054	S	347	40	1075	5257	526
101	61055	D	300	40	265	1296	130
102	61056	D	290	40	634	3100	310
103	61057	D	300	40	947	4631	463
104	61058	D	300	40	937	4582	458
105	61059	D	300	40	986	4822	482
106	61060	D	300	40	562	2748	275
109	61063	S	388	40	678	3315	332
110	61064	D	323	40	1102	5389	539
111	61065	D	285	40	987	4826	483
112	61083	D	284	40	986	4822	482
113	61084	D	284	40	990	4841	484
114	61085	D	284	40	954	4665	467
115	61086	D	284	40	1002	4900	490
116	61087	D	284	40	964	4714	471
117	61088	D	254	40	937	4582	458
119	61090	D	296	40	1017	4973	497
120	61091	D	289	40	877	4289	429
121	61092	D	298	40	492	2406	241
122	61093	D	306	40	393	1922	192
125	61096	S	326	40	1149	5619	562
126	61097	D	268	40	988	4831	483
127	61124	D	287	40	972	4753	475
128	61099	S	288	40	1063	5198	520
129	61100	D	285	40	435	2127	213
130	61144	D	336	40	341	1667	167
131	61104	D	336	40	1056	5164	516
132	61107	D	336	40	1096	5359	536
133	61109	S	407	40	1003	4905	490

134	61110	D	318	40	1013	4954	495
135	61111	D	314	40	986	4822	482
136	61112	D	313	40	1068	5223	522
137	61113	D	292	40	975	4768	477
138	61114	S	392	40	684	3345	334
139	61115	D	328	40	312	1526	153
140	61117	D	336	40	1167	5707	571
141	61143	D	340	40	633	3095	310
142	61118	D	289	40	1026	5017	502
148	61123	D	330	40	314	1535	154
149	61125	D	332	40	311	1521	152
150	61126	D	285	40	1089	5325	533
151	61127	D	285	40	1089	5325	533
152	61128	D	300	40	852	4166	417
153	61101	D	300	40	774	3785	378
165	61132	D	300	40	1004	4910	491
166	61133	D	300	40	1016	4968	497
167	61134	S	300	40	1079	5276	528
168	61145	D	300	40	1016	4968	497
169	61151	D	300	40	992	4851	485
170	61146	S	320	40	1112	5438	544
171	61147	S	300	40	1131	5531	553
172	61148	S	300	40	575	2812	281
173	61149	S	270	40	1146	5604	560
174	61150	D	300	40	935	4572	457
175	61152	D	300	40	995	4866	487
176	61153	S	300	40	1146	5604	560
177	61154	D	300	40	649	3174	317
178	61155	D	280	40	649	3174	317
179	61156	D	308	40	994	4861	486
180	61157	D	300	40	653	3193	319
181	61158	S	327	40	1160	5672	567
182	61159	D	271	40	973	4758	476
183	61160	D	300	40	1013	4954	495
184	61162	S	325	40	1162	5682	568
185	61163	D	325	40	1074	5252	525
186	61164	D	280	40	996	4870	487
187	61165	S	300	40	557	2724	272
188	61171	D	300	40	1007	4924	492
189	61166	D	325	40	979	4787	479
190	61167	S	366	40	1193	5834	583
191	61168	D	267	40	940	4597	460
192	61169	D	279	40	932	4557	456

193	61170	D	300	40	964	4714	471
194	61171	D	300	40	956	4675	467
195	61172	D	306	40	964	4714	471
196	61173	D	262	40	666	3257	326
197	61174	S	320	40	1128	5516	552
198	61175	D	300	40	263	1286	129
199	61135	D	300	40	1002	4900	490
200	61136	D	300	40	983	4807	481
201	61137	D	300	40	950	4646	465
202	61138	D	300	40	1035	5061	506
203	61139	D	300	40	1024	5007	501
204	61188	D	300	40	1005	4914	491
205	61140	D	300	40	992	4851	485

Primar  
Silviu Tinei



Intocmit,  
Cons.achizitii, Tataru Gina