

**ROMANIA**  
**JUDETUL BACĂU**  
**Comuna Gura - Văii**

Sat Gura Văii, Comuna Gura Văii, Județul Bacău, Telefon: 0371/407500, Fax: 0372/ 002112, Cod 607220

E - mail : primariaguravaii@yahoo.com

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Model - Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, ..... **DUDA AUREL** .....,  
CNP ....., avand adresa de comunicare in: localitatea  
**.Onghia**..., str. **Timoteiului**... nr: **3**.. , bl. **3**.. , sc. **A**., et. **II**..  
ap. **8**.., judetul/sectorul **BACĂU**, codul postal ..... e-mail  
....., tel. **0.75521.88.93**.....  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,0850** (ha), la  
pretul de ..... **250.00** (doua sute c. u. zec) (lei)<sup>2)</sup>  
Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<b>Gura Văii</b>	<b>0,0850</b>	<b>61815</b>	<b>61815</b>	<b>38</b>	<b>1390/19</b>	<b>Arabil</b>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>		

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
..... **DUDA AUREL** .....,  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....L.S.

Data .....

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.  
<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.  
<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.  
<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

**ROMANIA**  
**JUDETUL BACAU**  
**U.A.T. COMUNA GURA-VAII**

Sat Gura-Vaii, Comuna Gura-Vaii, Judetul Bacau, tel:0371/407500, fax:0372/002112

**ANEXA Nr. 1C la normele metodologice**

Judetul Bacău (*)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Gura Văii (*)	Nr. ... <i>R</i> ...
	din .. <i>04.05.2021</i> .. (*)

**LISTA**

**Preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. *12* depusat

de *DUDU AUREL* ....., in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

**1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv**

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	—	—
2.	—	—
3.	—	—
4.	—	—
5.	—	—
6.	—	—
7.	—	—

**2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie si pentru irigatii, prioritate la cumararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii**

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	—	—
2.	—	—

**3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.4 alin.(2) si (4) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare**

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridical/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridical, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	<i>MOST. DEF. PARUS CATRINA</i>	—
2.	<i>PANTIRU ALECU</i>	<i>SAT TEMELIA, COM. GURA VAII</i>
3.	—	—
4.	—	—

**4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri**

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	—	—
2.	—	—

**5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare,, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agrico, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora**

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.		
2.		

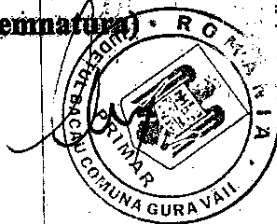
**6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine**

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.		
2.		

**7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului**

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.		
2.		

**PRIMAR**  
*TINEI SILVIU*  
 .....  
 (numele si prenumele/semnatura)  
 L.S.



**SECRETAR PRIMARIE**  
*VRANCEANU ALICE CRISTINA*  
 .....  
 (numele si prenumele/semnatura)

**NOTA:**  
 Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

**ROMANIA**  
**JUDETUL BACAU**  
**U.A.T. COMUNA GURA-VAII**

Sat Gura-Vaii, Comuna Gura-Vaii, Judetul Bacau, tel:0371/407500, fax:0372/002112

**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul Bacău(*)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Gura Văii(*)	Nr. ....
	din .. 04.05.2021.....(*)

In temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta..... PANTIRU ALECU.....

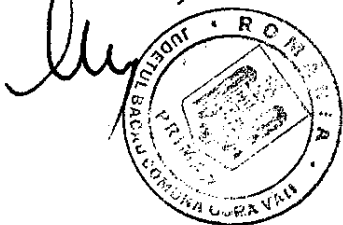
CNP/CIF ..... nr. inregistrare.....(\*) in calitate de VECIN..... avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea JEMELIA, sat GURA VAII nr....., bl...., sc...., et...., ap....., judetul/sectorul BACAU....., codul postal..... e-mail..... tel....., oferta de vanzare nr. 12 din data de 04.05.2021 depusa de DUDU AUREL....., privind terenul agricol situate in extravilan, in suprafata de 0,0850 ha, nr.cadastral. 61815....., nr de carte funciara 61815....., nr.tarla 38 nr.parcela 1390/9, categoria de folosinta ARABIL....., la pretul de 250.....lei, afisata la sediul/site-ul (primariaguravaii@yahoo.com), Primariei Gura Vaii, judetul Bacau .

**PRIMAR**

TINEI SILVIU

(numele si prenumele/semnatura)

L.S.



**SECRETAR PRIMARIE**

VRANCEANU ALICE-CRISTINA

(numele si prenumele/semnatura)

**NOTA:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.