

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
Comuna Gura - Văii

Sat Gura Văii, Comuna Gura Văii, Județul Bacău, Telefon: 0371/407.500, Fax: 0372/ 002112, Cod 607220
E - mail : primariaguravaii@yahoo.com

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice
- Model - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **POPEȘCU ADINA LUCREȚIA** CNP
[redacted], având adresa de comunicare în: localitatea **CĂȘIN**,
str. [redacted] nr. **8**, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],
judetul/sectorul **BACĂU**, codul postal **607090** e-mail [redacted],
tel. **0756.935.899**

2. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **POPEȘCU IONUȚ** CNP
[redacted], având adresa de comunicare în: localitatea **CĂȘIN**,
str. [redacted] nr. **8**, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],
judetul/sectorul **BACĂU**, codul postal **607090** e-mail [redacted],
tel. **0748.399.269**

vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de **2.17950** (ha),
la prețul de **20.000** (**doizeci de mii lei**) (lei)²⁾
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	GURA VĂII	2,17950	667	60773	41	1522/41	PĂȘUNE	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
POPEȘCU ADINA LUCREȚIA
(numele și prenumele în clar)

SemnaturaL.S.

Data

Vanzator/Imputernicit,
POPEȘCU IONUȚ
(numele și prenumele în clar)

SemnaturaL.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civilă, altele asemenea.

ROMANIA
JUDETUL BACAU
U.A.T. COMUNA GURA-VAII

Sat Gura-Vaii, Comuna Gura-Vaii, Judetul Bacau, tel:0371/407500, fax:0372/002112

ANEXA Nr. 1C la normele metodologice

Judetul Bacău(*)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Gura Văii(*)	Nr. 3
	din .. 02.05.2022 (*)

LISTA

**Preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 3 depusa de POPESCU ADINA LUCRETIA
si POPESCU MONU.T......, in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute
la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridical/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridical, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	—	—
2.	—	—
3.	—	—
4.	—	—
5.	—	—
6.	—	—
7.	—	—

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridical/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridical, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	—	—
2.	—	—

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.4 alin.(2) si (4) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridical/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridical, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	TULPAN GHEORGHE	DECESAT
2.	CHIPER PAVEL	DECESAT
3.	DOBREA MARIA	DECESAT
4.	PAVEL VASILE	DECESAT
5.	COMANECI CONSTANTIN	SAT CASIN, COM. CASIN
6.	MIHALCEA NECULAI	DECESAT

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridical/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridical, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu

1.	
2.	

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare,, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agrico, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridical/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridical, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

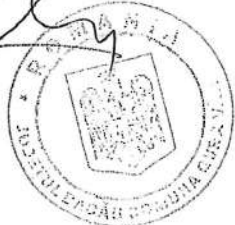
Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridical/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridical, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridical/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridical, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.		
2.		

PRIMAR
 TINEI SILVIA

 (numele si prenumele/semnatura)
 L.S.



SECRETAR PRIMARIE
 PANTIRU CORNEL

 (numele si prenumele/semnatura)

NOTA:

Campururile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ROMANIA
JUDETUL BACAU
U.A.T. COMUNA GURA-VAII

Sat Gura-Vaii, Comuna Gura-Vaii, Judetul Bacau, tel:0371/407500, fax:0372/002112

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Bacău (*) Unitatea administrativ-teritoriala Gura Văii (*)	Registrul de evidenta Nr. 3 din .. 02 .. 05 .. 2022 (*)
---	--

In temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta DOMENIUL COMANECI CONSTANTIN.....
CNP/CIF nr. inregistrare.....(*) in calitate de VECIN..... avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea CASIN.....str....., .nr....., bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul BACAU....., codul postal....., e-mail....., tel..... oferta de vanzare nr. 3 din data de depusa de POPESCU ANINA-LUCRETIA SI POPESCU MONU privind terenul agricol situate in extravilan, in suprafata de 2.7950 ha, nr.cadastral 60773....., nr de carte funciara 60773....., nr.tarla 41 nr.parcela 1522/11, categoria de folosinta PASUNE....., la pretul de 20.000.....lei, afisata la sediul/site-ul (primariaguravaii@yahoo.com), Primariei Gura Vaii, judetul Bacau .

PRIMAR.
TINEI SILVIU
.....
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE
PANTIRU CORNEL
.....
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.