

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
Comuna Gura - Văii

Sat Gura Văii, Comuna Gura Văii, Județul Bacău, Telefon: 0371/407.500, Fax: 0372/ 002112, Cod 607220
E - mail : primariaguravaii@yahoo.com

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice
- Model - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, NEDELCU ION CNP
....., având adresa de comunicare în: localitatea ONEȘTI
str. MERCUR nr. 7, bl., sc. A., et., ap.
judetul/sectorul BACĂU codul postal e-mail
tel.

2. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, NEDELCU VIRGINIA CNP
....., având adresa de comunicare în: localitatea ONEȘTI
str. MERCUR nr. 4, bl., sc. A., et., ap. 2,
judetul/sectorul codul postal e-mail
tel.

vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,0087 (ha),
la prețul de 100 (una sută lei) (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
| | Orasul/Comuna/Judetul (*) | Suprafața (ha) (*) | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) | | |
| Se completeaza de catre vanzator | <u>GURA VĂII</u> | <u>0,0087</u> | <u>61905</u> | <u>61905</u> | <u>5L</u> | <u>2168/6</u> | <u>ARABIL</u> | |
| Verificat primarie ⁴⁾ | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
NEDELCU ION
(numele și prenumele în clar)

Vanzator/Imputernicit,
NEDELCU VIRGINIA
(numele și prenumele în clar)

Semnatura L.S.

Semnatura L.S.

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pasunile, fanetele, secele, solarele, rasadnitele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civilă, altele asemenea.

ROMANIA
JUDETUL BACAU
U.A.T. COMUNA GURA-VAII

Sat Gura-Vaii, Comuna Gura-Vaii, Judetul Bacau, tel:0371/407500, fax:0372/002112

ANEXA Nr. 1C la normele metodologice

| | |
|--|---------------------------------|
| Judetul Bacău (*) | Registrul de evidenta |
| Unitatea administrativ-teritoriala Gura Văii (*) | Nr. <u>14.06.2022</u> |
| | din <u>14.06.2022</u> (*) |

LISTA

**Preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 6... depusa de NEDELCO ION si
NEDELCO VERGINIA....., in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute
la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

| Nr. Crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridical/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridical, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului. | Adresa domiciliu /resedinta/sediu |
|----------|---|-----------------------------------|
| 1. | — | — |
| 2. | — | — |
| 3. | — | — |
| 4. | — | — |
| 5. | — | — |
| 6. | — | — |
| 7. | — | — |

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

| Nr. Crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridical/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridical, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului. | Adresa domiciliu /resedinta/sediu |
|----------|---|-----------------------------------|
| 1. | — | — |
| 2. | — | — |

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.4 alin.(2) si (4) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr. Crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridical/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridical, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului. | Adresa domiciliu /resedinta/sediu |
|----------|---|-----------------------------------|
| 1. | <u>CIOCLU SORAU - SEC.</u> | |
| 2. | <u>NEDELCO ION</u> | <u>GURA VAII, BACAU</u> |
| 3. | <u>NEDELCO GEORGHE</u> | <u>GURA VAII, BACAU</u> |
| 4. | <u>NEDELCO CRISTINE L</u> | <u>GURA VAII, BACAU</u> |
| 5. | <u>MIHALCEA MARICICA</u> | <u>ONESTI, SA. PACI, NR.5</u> |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. Crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridical/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridical, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului. | Adresa domiciliu /resedinta/sediu |
|----------|---|-----------------------------------|
| 1. | — | — |

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sişeşti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sişeşti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare,, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agrico, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

| Nr. Crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului. | Adresa domiciliu /resedinta/sediu |
|----------|---|-----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

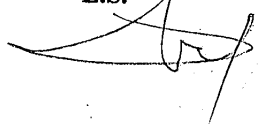
6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. Crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului. | Adresa domiciliu /resedinta/sediu |
|----------|---|-----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |


7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

| Nr. Crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului. | Adresa domiciliu /resedinta/sediu |
|----------|---|-----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

PRIMAR
TINEA SI ANIU.....
 (numele si prenumele/semnatura)
 L.S.



SECRETAR PRIMARIE
PANZARU CORNEL.....
 (numele si prenumele/semnatura)



NOTA:
 Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ROMANIA
JUDETUL BACAU
U.A.T. COMUNA GURA-VAII

Sat Gura-Vaii, Comuna Gura-Vaii, Judetul Bacau, tel:0371/407500, fax:0372/002112

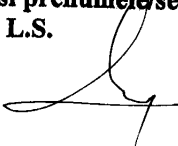
ANEXA Nr. 1D la normele metodologice


NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---|----------------------------|
| Judetul Bacău(*) | Registrul de evidenta |
| Unitatea administrativ-teritoriala Gura Văii(*) | Nr.6..... |
| | din ..14..06..2022.....(*) |

In temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta... NEDELICU GHEORGHE

CNP/CIF nr. inregistrare(*) in calitate de VECHIN avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea GURA VAII str....., .nr....., bl...., sc...., et...., ap....., judetul/sectorul... BACAU....., codul postal....., e-mail....., tel....., oferta de vanzare nr. 6 din data de 14.06.2022 - depusa de NEDELICU ION SI NEDELICU VERGINIA privind terenul agricol situate in extravilan, in suprafata de 0,0087 ha, nr.cadastral. 61905....., nr de carte funciara. 61905....., nr.tarla. 5A nr.parcelar 1/216, categoria de folosinta ARABIC....., la pretul de ..100.....lei, afisata la sediul/site-ul (primariaguravaii@yahoo.com), Primariei Gura Vaii, judetul Bacau .

PRIMAR
TINEI SILVIU
.....
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.


SECRETAR PRIMARIE
PANTIRU CORNEL
.....
(numele si prenumele/semnatura)


NOTA:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

ROMANIA
JUDETUL BACAU
U.A.T. COMUNA GURA-VAII

Sat Gura-Vaii, Comuna Gura-Vaii, Judetul Bacau, tel:0371/407500, fax:0372/002112

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---|------------------------|
| Judetul Bacău(*) | Registrul de evidenta |
| Unitatea administrativ-teritoriala Gura Văii(*) | Nr. 6..... |
| | din 11.06.2022.....(*) |

In temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta... NEDELCU CRISTINEI.....

CNP/CIF nr. inregistrare.....(*) in calitate de VECIN..... avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea GURA VAII str....., nr....., bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul... BACAU....., codul postal..... e-mail....., tel....., oferta de vanzare nr. 6 din data de 11.06.2022 depusa de NEDELCU ION SI NEDELCU VERGINA, privind terenul agricol situate in extravilan, in suprafata de 0,0087 ha, nr.cadastral 61905....., nr de carte funciara 61905....., nr.tarla 51, nr.parcela 16316, categoria de folosinta TRAPOR....., la pretul de 100 lei, afisata la sediul/site-ul (primariaguravaii@yahoo.com), Primariei Gura Vaii, judetul Bacau .

PRIMAR

T. NEI SILVIU
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE

PANTIRU CORNEL
(numele si prenumele/semnatura)



NOTA:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ROMANIA
JUDETUL BACAU
U.A.T. COMUNA GURA-VAII

Sat Gura-Vaii, Comuna Gura-Vaii, Judetul Bacau, tel:0371/407500, fax:0372/002112

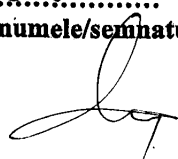
ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

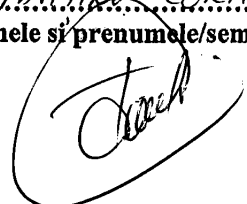
| | |
|---|------------------------|
| Judetul Bacău(*) | Registrul de evidenta |
| Unitatea administrativ-teritoriala Gura Văii(*) | Nr. 6 |
| | din 14.06.2022.....(*) |

In temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta... MIHAI P. CEA MARICICA
 CNP/CIF nr. inregistrare.....(*) in calitate de VECIN..... avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea ONESTI..... str. PACI....., nr. 5., bl. 5, sc. B, et., ap. 19, judetul/sectorul BACAU....., codul postal..... e-mail....., tel....., oferta de vanzare nr. 6...din data de 14.06.2022..... depusa de NENELCU ION SI NENELCU VERGINIA....., privind terenul agricol situate in extravilan, in suprafata de 0.0087 ha, nr.cadastral 61905....., nr de carte funciara 61905....., nr.tarla 57 nr.parcela 268/6, categoria de folosinta GRADINI....., la pretul de 100.....lei, afisata la sediul/site-ul (primariaguravaii@yahoo.com), Primariei Gura Vaii, judetul Bacau .

PRIMAR
TINEI SILVIU

 (numele si prenumele/semnatura)
 L.S.


SECRETAR PRIMARIE
PANTIRU CORNEL

 (numele si prenumele/semnatura)


- NOTA:**
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.