R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
Comuna Gura – Văii
Sat Gura Văii, Comuna Gura Văii, Județul Bacău, Telefon: 0371/407500, Fax: 0372/ 002112, Cod 607220
E – mail : primariaguravaii@yahoo.com

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice
– Model – Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1]), POSTOLACHE CORNELIA
CNP, ..., avand adresa de comunicare in: localitatea MOTOCESTI str. SIDIGH TURTURICA nr. 2 bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., judetul/sectorul BACAU codul postal 607223 e-mail ....., tel. .....
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,0923 (ha), la pretul de 2.000 (DOUA MII LEI) ..... (lei)[2])
Conditiile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta[3]) (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Gura Văii	0,0923	62015	62015	69/1	25	ARABIL	
Verificat primarie[4])	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Postolache Cornelia
(numele si prenumele in clar)

Semnatura Postolache

Data .....

NOTE:
– Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

[1]) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
[2]) Se va completa in cifre si litere.
[3]) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
[4]) Se completeaza cu „X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ROMANIA
JUDETUL BACAU
U.A.T. COMUNA GURA-VAII

Sat Gura-Vaii, ComunaGura-Vaii, Judetul Bacau, tel:0371/407500,fax:0372/002112

ANEXA Nr. 1C la normele metodologice

Judetul Bacău(*) Unitatea administrativ-teritoriala Gura Văii(*)	Registrul de evidenta Nr. ...8... din..07.10.2022.....(*)

LISTA
Preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr..8.... depusa de..POSTOLACHE CORNELIA ....., in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridical/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridical, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	—	
2.	—	
3.	—	
4.	—	
5.	—	
6.	—	
7.	—	

2.preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei,irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridical/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridical, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	—	
2.	—	

3.preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.4 alin.(2) si (4) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridical/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridical, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	COCARCEA MIHAITA MARIA	Sat MOTOCESTI, com.GURA VAII
2.	DAMIAN ALEXANDRU	ONESTI, str.CHIMISTULUI, 6/39
3.	DRAGOTA VASILE DUMITRU	ONESTI, str.SINTEZEI, 2/19.
4.	POSTOLACHE CORNELIA	Sat MOTOCESTI, com.GURA VAII

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridical/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridical, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare,, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agrico, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridical/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridical, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	—	—
2.	—	—

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridical/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridical, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	—	—
2.	—	—

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/personae juridical/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridical, precum si personae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	—	—
2.	—	—

PRIMAR
.....TINEI SILVIU.....
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

ROMÂNIA * JUDEȚUL BACĂU COMUNA GURA VĂII

SECRETAR PRIMARIE
..PANTIRU CORNEL..
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ROMANIA
JUDETUL BACAU
U.A.T. COMUNA GURA-VAII

Sat Gura-Vaii, ComunaGura-Vaii, Judetul Bacau, tel:0371/407500,fax:0372/002112

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Bacău(*) Unitatea administrativ-teritoriala Gura Văii(*)	Registrul de evidenta Nr. ...8... din...17.10.2022.....(*)

In temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta..COCARCEA MIHAITA MARIA.....
CNP/CIF ..... nr. inregistrare.....(*) in calitate de ..VECIN..... avand domiciliul/~~resedinta~~/~~sediul social~~/secundar in localitatea MOTOCESTI str.com.GURA VAII., .nr....., bl..., sc..., et..., ap....., judetul/~~sectorul~~...BACAU....., codul postal.....,
e-mail....., tel....., oferta de vanzare nr..8..din data de 17.10.2022.
depusa de .POSTOLACHE CORNELIA....., privind terenul agricol situate in extravilan, in suprafata de 0,0923ha, nr.cadastral.62015....., nr de carte funciara.62015....., nr.tarla69/1 nr.parcela.25....., categoria de folosinta. ARABIL..., la pretul de ...2000.....lei, afisata la sediul/site-ul (primariaguravaii@yahoo.com), Primariei Gura Vaii, judetul Bacau .

PRIMAR
.....TINEI SILVIU.....
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

ROMANIA JUDETUL BACAU COMUNA GURA VAII

SECRETAR PRIMARIE
...PANTIRU CORNEL...
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ROMANIA
JUDETUL BACAU
U.A.T. COMUNA GURA-VAII

Sat Gura-Vaii, ComunaGura-Vaii, Judetul Bacau, tel:0371/407500,fax:0372/002112

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Bacău(*) Unitatea administrativ-teritoriala Gura Văii(*)	Registrul de evidenta Nr. 8 din 17.10.2022 (*)

In temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta d-nu DAMIAN ALEXANDRU
CNP/CIF ..... nr. inregistrare.....(*) in calitate de VECIN..... avand domiciliul/~~resedinta/sediul social/secundar~~ in localitatea ONESTI.....str.CHIMISTULUI.., .nr.6.., bl.--, sc.B, et.--, ap.39., judetul/~~sectorul~~..BACAU....., codul postal.....--....., e-mail.....--....., tel.....--....., oferta de vanzare nr.8...din data de 17.10.2022 depusa de POSTOLACHE CORNELIA....., privind terenul agricol situate in extravilan, in suprafata de 0,0993..ha, nr.cadastral.62015....., nr de carte funciara.62015....., nr.tarla.69/1 nr.parcela.25...., categoria de folosinta.ARABIL..., la pretul de 2000.....lei, afisata la sediul/site-ul (primariaguravaii@yahoo.com), Primariei Gura Vaii, judetul Bacau .

PRIMAR
TINEI SILVIU
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

ROMANIA JUDETUL BACĂU COMUNA GURA VĂII

SECRETAR PRIMARIE
PANTIRU CORNEL
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ROMANIA
JUDETUL BACAU
U.A.T. COMUNA GURA-VAII

Sat Gura-Vaii, ComunaGura-Vaii, Judetul Bacau, tel:0371/407500,fax:0372/002112

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Bacău(*) Unitatea administrativ-teritoriala Gura Văii(*)	Registrul de evidenta Nr. .....8..... din. 17.10.2022.....(*)

In temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta.D-nii DRAGOTA VASILE DUMITRU
CNP/CIF ..... nr. inregistrare.....(*) in calitate de .VECIN..... avand domiciliul/~~resedinta~~/~~sediul social~~/secundar in localitatea .ONEȘTI.....str..ȘINTEZEI....., .nr..2., bl.-, sc.A, et.-, ap.12., judetul/~~sectorul~~...BACAU....., codul postal....., e-mail.....-....., tel.....-....., oferta de vanzare nr.8...din data de 17.10.2022 depusa de .POSTOLACHE CORNELIA....., privind terenul agricol situate in extravilan, in suprafata de 0,0923.ha, nr.cadastral.62015....., nr de carte funciara.62015..., nr.tarla.69/1 nr.parcela..25..., categoria de folosinta.ARABIL.., la pretul de .2000.....lei, afisata la sediul/site-ul (primariaguravaii@yahoo.com), Primariei Gura Vaii, judetul Bacau .

PRIMAR
.....TINEI ȘILVIU.....
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

ROMANIA * JUDETUL BACĂU COMUNA GURA VĂII

SECRETAR PRIMARIE
.....PANȚIRU CORNEL.....
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.