



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA GURA VĂII
Compartiment achizitii publice

**Sat Gura Văii, str. Primăriei, nr. 2, Comuna Gura Văii, județul Bacău, tel: 0371/407500;
fax: 0372/002112; e-mail: primariaguravaii@yahoo.com**



CAIET DE SARCINI

**privind achizitia publica de servicii de accordare credite – linie de finantare revolving in
cuantum de maxim 9.000.000 lei, in vederea finantarii unor investitii de interes public local**

I. GENERALITATI

Prezentul caiet de sarcini cuprinde conditiile impuse de catre achizitor operatorilor economici care vor depune oferte la *procedura de achizitie cu etape de negociere*, initiată în vederea contractării unei linii de finanțare revolving în cuantum de maxim 9.000.000 lei.

Tipul contractului de achizitie publica :

Contract de servicii – Anexa 2A, Categoria 6, b) servicii bancare și de investitii

Cod CPV 66113000-5 – Servicii de accordare credit

Obiectul contractului de servicii:

Contractarea unei finanțări nerambursabile interne în valoare de maxim 9.000.000 lei, de tip linie de finanțare revolving, în lei, pentru o perioadă de minim 12 ani și maxim 16 ani cu o perioadă de gracie și de tragere de 2 ani, necesara pentru realizarea unor investiții publice de interes local aprobată în Consiliul Local al comunei Gura Vaii prin Hotărare.

Valoarea estimată a contractului : 9.000.000 lei

Valoarea estimată = T+C+D+A

T= taxe;

C= comisioane;

D=Dobanzi;

A= alte remunerări

Participanti:

Au dreptul de a participa la procedura pentru atribuirea contractului de achizitie publica banci si institutii financiare, nationale, in nume propriu sau prin filialele sau sucursalele acestora.

II. CERINTE MINIME OBLIGATORII

Aceste cerinte sunt obligatorii pentru toti operatorii economici care vor depune oferte la procedura de achizitie publica initiată în vederea contractării unui credit bancar tip linie de finanțare revolving în cuantum de maxim 9.000.000 lei și vor constitui clauze obligatorii ale contractului de achizitie publica ce nu vor putea fi modificate, fiind considerate esențiale de către autoritatea contractanta. Având în vedere caracterul obligatoriu al acestor cerinte, se impune precizarea că orice ofertă care nu va îndeplini în mod cumulativ aceste cerinte, va fi considerată neconformă și va fi respinsă.

1. Valoarea si forma creditului:

Linie de finanțare revolving în cuantum de maxim 9.000.000 lei

2. Durata liniei de finanțare:

Minim 12 ani și maxim 16 ani din care 2 ani de gracie (tragere), de la data intrării în vigoare a contractului.

3. Moneda : LEI

4. Destinatie: Pentru finanțarea investițiilor de interes public aprobat prin Hotărarea Consiliului Local al comunei Gura Vaii.

Pe parcursul derularii imprumutului, Comuna Gura Vaii își rezerva dreptul de a efectua modificări și/sau completări ale investițiilor de interes public local finanțate din imprumut.

Orice modificare și/sau completare a investițiilor de interes public loca finanțate din imprumut va avea ca o consecință, dacă este cazul, modificarea și/sau completarea corespunzătoare a contractului de servicii de acordare credite- linie de finanțare revolving, în cuantum de maxim 9.000.000 lei.

Ofertantul declarat castigator și va avea calitatea de prestator în contractul de servicii de acordare credite- linie de finanțare revolving, în cuantum de maxim 9.000.000 lei, va accepta fără rezerve modificarea și/sau completarea listei investițiilor de interes public local finanțate din imprumut.

5. Perioada de gracie:

- 5.1. Pentru plata dobanzii – nu se solicită perioada de gracie
- 5.2. Pentru rambursarea costurilor liniei de finanțare – 2 ani

6. Perioada de tragere:

2 ani, de la data intrării în vigoare a contractului. Tragerile efective vor fi notificate de către autoritatea contractanta cu 5 zile înainte de data tragerii efective.

7. Perioada de rambursare a liniei de finanțare:

Minim 10 ani și maxim 14 ani, calculati din ziua imediat urmatoare expirarii perioadei de gracie prevazute la punctul 5.2

8. Modul de rambursare a liniei de finantare:

Rate trimestriale egale. Ratele vor fi achitate in ultima zi lucratoare din trimestrul pentru care se efectueaza plata.

Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a rambursa integral sau parcial anticipat linia de credit din surse proprii, fonduri europene sau obligatiuni, oricand pe durata liniei de finantare, fara perceperea niciunor costuri, comisioane sau orice alte taxe de rambursare anticipata.

9. Dobanda:

Credit in lei : ROBOR + MARJA FIXA acordata de ofertanta % pe an.

Marja dobanzii acordata de operatorul economic va fi exprimata in numar rational fix reprezentand procente pe an si va ramane nemodificata pe intreaga durata a contractului.

Marja dobanzii va fi detaliata de catre ofertanti in anexa. Plata dobanzii aferente, se va realiza trimestrial, in ultima zi lucratoare al trimestrului pentru care se efectueaza plata.

10. Taxe si comisioane:

Comisioanele si taxele aferente creditului vor fi detaliate de ofertanti intr-un formular ce va constitui Anexa.

11. Taxe si comisioane impuse de catre achizitor:

- taxa de risc : 0 ;
- comision de rambursare anticipata: 0%;
- comision de neutralizare : 0%.

12. Garantarea liniei de finantare

Garantia reala mobiliara fara deposedare asupra veniturilor proprii incrise in bugetul propriu de venituri si cheltuieli al Comunei Gura Vaii (impozite, taxe, contributii, alte varsaminte, alte venituri si cote defalcate din impozitul pe venit) , cu exceptia celor interzise de lege.

13. Primaria comunei Gura Vaii va avea posibilitatea diminuarii liniei de credit fara perceperea unui comision de neutilizare.

14. Asumarea angajamentului de punere la dispozitie pe toata durata perioadei de trageri a liniei de finantare revolving.

III. CRITERIUL DE ATRIBUIRE

Criteriul pentru atribuirea acestui contract de achizitie publica este:

" PREȚUL CEL MAI SCĂZUT"

La selectarea ofertelor se vor avea in vedere alte facilitati in derularea contractului cum ar fi: **marja bancii, perioada de tragere, durata liniei de finantare, modalitățile de rambursare, etc.**

Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul:

Costul total al creditului va fi calculat prin suma dobanzilor, comisioanelor si taxelor nominalizate expres in Anexa.

Aceste valori si calendarul prezentat in Anexa se vor utiliza de ofertanti, **exclusiv pentru calculele solicitate in cadrul ofertei financiare , in scopul evaluarii si compararii ofertelor.**

Calendarul oriectativ al tragerilor :

Data	Tragere (lei)
30 - apr - 23	1.125.000
30 - iun - 23	1.125.000
30 - aug -23	1.125.000
31 - oct - 23	1.125.000
30 - apr - 24	1.125.000
30 - iun - 24	1.125.000
30 - aug -24	1.125.000
31 - oct - 24	1.125.000

Acest calendar este estimativ si va fi utilizat numai pentru evaluarea ofertelor

Ipotezele in care va fi facuta evaluarea preturilor ofertelor vor fi asumate unitar si egal pentru toate ofertele, conform prevederilor CAIETULUI DE SARCINI si cu caracteristicile ofertelor depuse de catre bancile participante. Aceste ipoteze sunt:

- Plafonul liniei de finatate este ne maxim **9.000.000 lei**
- Perioada liniei de finantare: **Minim 12 ani si maxim 16 ani din care 2 ani de gratis (tragere)**
- Perioada de tragere : 2 ani
- Dobanda calculata pe baza formulei ROBOR + marja fixa acordata de ofertant % pe an (X%). Marja fixa acordata de ofertant % pe an va fi exprimata de catre ofertant ca numar rational fix reprezentand procente pe an si va ramane neschimbata pe intreaga perioada de derulare, in functie de realizarea obiectivelor propuse, in cazul in care apar intarzieri in realizarea obiectivelor de investitii , **perioada de tragere poate fi prelungita la cererea autoritatii contractante, fara a fi percepute costuri suplimentare din partea bancii.**
- Plata dobanzii se va face trimestrial;
- Rambursarea liniei de finantare se va face amortizat, trimestrial, in rate egale;
- Platile de dobanda si rambursarile de principal aferente liniei de finantare se efectueaza la sfarsitul ultimei luni din trimestrul respectiv;
- Fiecare luna a fost considerata a avea 30 de zile.

Acest calendar este estimativ si va fi utilizat numai pentru evaluarea ofertelor.

In cazul in care doua sau mai multe oferte contin, in urma finalizarii acelasi pret minim, atunci, in vederea atribuirii contractului de achizitie publica se va solicita respectivilor ofertanti, pentru departajare, o noua propunere financiara, in plic inchis. In acest caz contractul va fi atribuit ofertantului a carui noua propunere financiara are pretul cel mai scazut.

Pretul va include valoarea finantarii rambursabile, rata dobanzii, nivelul comisioanelor si al celorlalte costuri ale finantarii rambursabile, precum si celelalte costuri aferente.

Toate comisioanele si marja bancii, incluse in cadrul propunerii de finantare, vor fi considerate ca fiind ferme; alte sume, dobanzi, comisioane care nu au fost incluse in mod explicit in cadrul ofertei de finatate, nu vor fi luate in considerare la evaluare, nu vor fi incluse in contract si nici adaugate pe durata procesului de derulare a contractului.

DERULAREA NEGOCIERII:

Comuna Gura Vaii va derula negocieri cu fiecare candidat preselectat in parte. In cadrul negocierilor va determina toate aspectele tehnice, financiare si juridice ale viitorului contract, autoritatea contractanta va asigura principiul tratamentului egal fata de toti candidati.

Comuna Gura Vaii va organiza etapa a doua a negocierii cu candidati preselectati, pe baza invitatiei de participare, autoritatea rezervandu-si dreptul de a desfasura negocieri in runde succesive, pana la identificarea si stabilirea, pe baza criteriului de atribuire, a ofertei cu cel mai scazut cost total al imprumutului.

Negocierile cu candidati selectati, dupa etapa a doua, daca este cazul , se vor desfasura pe baza invitatiei de participare.

In urma acestor negocieri Comuna Gura Vaii va solicita ofertantului cu cea mai buna oferta, sa confirme rezultatul negocierii prin depunerea unei oferte finale, pentru incheierea contractului cu ofertantul a carui oferta a fost declarata castigatoare.

Ofertantul nu are dreptul ca, prin oferta finala sa aduca modificari elementelor stabilite in procesul verbal de negociere, urmand ca in termen de 5 zile lucratoare de la transmiterea comunicarii privind rezultatul procedurii si/sau de a obtinerea de catre autoritatea contractanta a avizului favorabil din partea Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale, ofertantul castigator sa semneze contractul de credit si sa puna la dispozitie creditul bancar autoritatii contractante.

AUTORITATEA CONTRACTANTA ADUCE LA CUNOSTINTA TUTUROR OPERATORILOR ECONOMICI INTERESATI SA DEPUNA OFERTA LA ACEASTA PROCEDURA URMATOARELE:

- *contractul de achizitie publica se va incheia numai dupa obtinerea de catre autoritatea contractanta a avizului favorabil al comisiei de autorizare a imprumuturilor locale, cu privire la contractarea acestei linii de finantare;*
- *in cazul in care Comisia de Autorizare a Imprumuturilor Locale avizeaza favorabil imprumutul cu diminuarea valorii creditului, ofertantul ce va fi declarat castigator va modifica contractul de finantare rambursabila, respectiv valoarea finantarii rambursabile cu suma autorizata de Comisie, iar acesta , NU va percep nici un fel de taxe si/sau comisioane suplimentare.*
- *In cazul neobtinerii avizului favorabil al Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale , respectiv in cazul in care contractarea creditului nu va fi autorizata, autoritatea contractanta nu va semna contractul de finantare rambursabila cu ofertantul ce va fi declarat castigator si acesta NU va percep nici un fel de taxe si/sau comisioane.*
- *contractul de achizitie publice ce urmeaza a fi incheiat, constituie informatie de interes public si, in consecinta, nu va fi supus reglementarilor privind secretul bancar.*

SEF BIROU, BUGET, FINANTE SI CONTABILITATE
Contabil, Gh.Cioclu

Intocmit
Cons. Achizitii Publice
Gina -Mihaela Tataru