



**ROMANIA**  
**JUDETUL BACAU**  
**COMUNA GURA VAI**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURA VAI**

**HOTĂRÂREA NR.81**  
**DIN 31 IULIE 2023**

Privind rezilierea contractelor de închiriere pășuni nr.10176/ 08.04.2020 și nr.10178/ 08.04.2020, încheiate între Comuna GURA VĂII și CRISTIAN CONSTANTIN

**Consiliul Local al comunei Gura Văii, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din 31 iulie 2023 legal constituită în prezența unui număr de 13 consilieri din cei 15 aleși,**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 7287/21/07/2023 întocmit de Primarul comunei Gura Văii;
- Raportul de specialitate nr. 7074/ 02.07.2023 al Compartimentului Colectare venituri, casierie și evidența patrimoniului;
- Contractele de închiriere pășuni nr.10176/ 08.04.2020 și nr.10178/ 08.04.2020, încheiate între Comuna GURA VĂII și CRISTIAN CONSTANTIN;
- Raportul de control nr. 4364/18.04.2022;
- Somația emisă de UAT Gura Văii nr. 5774/ 23.05.2023, adresată d-lui CRISTIAN CONSTANTIN prin care se solicită conformarea și respectarea obligațiilor contractuale
- Procesul-verbal de control nr. 6990/07.07.2023, întocmit de Viceprimar- Lazăr Ionel și Agent Poliție Locală- Stanciu Dan.

**Prevederile:**

- art. 9 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 și art. 6 din H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- ORDINUL nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1552 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 347 alin.(2) lit.e din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. V, pct. 2, lit. a, c, e, art V, pct. 3, lit. a, f, j, art. VII, pct. 1, art. IX, pct. e, k din contractele de închiriere pășuni nr.10176/ 08.04.2020 și nr.10178/ 08.04.2020, încheiate între Comuna GURA VĂII și CRISTIAN CONSTANTIN;

**În temeiul art. 129 alin. (1) și (2) lit. c, coroborat cu alin.6 lit.b, ale art. 139 alin (1) și art. 196 alin. (1) lit.a, din O.U.G. nr. 57.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

## HOTĂRĂȘTE

Art.1. . Începând cu data de 01 august 2023 se aprobă rezilierea unilaterală a contractului de închiriere pășuni nr.10176/ 08.04.2020 și nr.10178/ 08.04.2020, încheiate între Comuna GURA VĂII și CRISTIAN CONSTANTIN, raportat la prevederile art. V, pct. 2, lit. a, c, e, art V, pct. 3, lit. a, f, j, art. VII, pct. 1, art. IX, pct. e, k din contractele anterior amintite, respectiv nerespectarea unor obligații contractuale, având ca obiect închirierea suprafețelor de pășune de 34,98 ha și respectiv 28,51 ha, situate în Bloc Fizic Nr. 812- Unguras, tarlăua T 55, Ps 2355, 2361, 2362, 2356, 2359, T 56, Ps 2387, 2388, 2389, 2390, 2392, T 60, Ps 2441, 2449 și în Fata- Scoala, tarlăua T 52, Ps 2294, 2295, 2296, ambele aparținând domeniului privat al comunei Gura Văii;

Art.2. În termen de 5 zile de la data adoptării prezentei Hotărâri , Biroul Buget , Finanțe și Contabilitate va emite fișa de calcul a sumelor datorate de către chiriaș cu titlul de daune/despagubiri.

Art.3. La încetarea contractelor de închiriere, suprafețele de 34,98 ha și respectiv 28,51 ha situate în Bloc Fizic Nr. 812- Unguras, tarlăua T 55, Ps 2355, 2361, 2362, 2356, 2359, T 56, Ps 2387, 2388, 2389, 2390, 2392, T 60, Ps 2441, 2449 și în Fata- Scoala, tarlăua T 52, Ps 2294, 2295, 2296, ce fac obiectul contractelor, revin proprietarului de drept, respectiv Comuna Gura Văii;

Art.4. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului comunei Gura Văii, prin compartimentele de specialitate cu atribuții în domeniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;

Art.5. Comunicarea către orice persoană sau instituție interesată și aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri se face de Secretarul General al unității administrativ-teritoriale

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL, ANTON RADU LEONID**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.  
CORNEL PANȚIRU**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Cornel Panțiru mentioned in the text above.