



ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA GURA VAII
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURA VAII

HOTĂRÂREA NR.82
DIN 31 IULIE 2023

Privind rezilierea contractului de închiriere pășuni nr. 10194/ 09.04.2020 încheiat între
Comuna GURA VĂII și I.I. ABAGERU T. IRINA

Consiliul Local al comunei Gura Văii, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din 31 iulie 2023 legal constituită în prezența unui număr de 13 consilieri din cei 15 aleși,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 7283/21/07/2023 întocmit de Primarul comunei Gura Văii;
- Raportul de specialitate nr. 7074/ 02.07.2023 al Compartimentului Colectare venituri, casierie și evidența patrimoniului;
- Raportul de control nr. 4364/18.04.2022;
- Somația emisă de UAT Gura Văii nr. 5773/ 23.05.2023, adresată I.I. ABAGERU T. IRINA prin care se solicită conformarea și respectarea obligațiilor contractuale.
- Procesul-verbal de control nr. 6990/07.07.2023, întocmit de Viceprimar- Lazăr Ionel și Agent Poliție Locală- Stanciu Dan.

Prevederile:

- art. 9 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 și art. 6 din H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- ORDINUL nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1552 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 347 alin.(2) lit.e din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. V, pct. 2, lit. a, c, e, art V, pct. 3, lit. a, f, j, art. VII, pct. 1, art. IX, pct. e, k din Contractul de închiriere pășuni nr. 10194/ 09.04.2020.

În temeiul art. 129 alin. (1) și (2) lit. c, coroborat cu alin.6 lit.b, ale art. 139 alin (1) și art. 196 alin. (1) lit.a, din O.U.G. nr. 57.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Începând cu data de 01 august 2023 se aprobă rezilierea unilaterală a contractului de închiriere pășuni nr. 10194/ 09.04.2020 încheiat între Comuna GURA VĂII și I.I. ABAGERU T. IRINA, raportat la prevederile art. V, pct. 2, lit. a, c, e, art V, pct. 3, lit. a, f, j, art. VII, pct. 1, art. IX, pct. e, k din contractul anterior amintit, respectiv nerespectarea unor obligații contractuale, având ca obiect închirierea suprafeței de pășune de 18, 70 ha, situată în Bloc Fizic Nr. 543 – 752 = Fundul Benii, tarlăua T 16, Ps 502, T 22, Ps 681, domeniul privat al comunei Gura Văii;

Art.2. În termen de 5 zile de la data adoptării prezentei Hotărâri , Biroul Buget , Finanțe și Contabilitate va emite fișa de calcul a sumelor datorate de către chiriaș cu titlul de daune/despagubiri.

Art.3. La încetarea contractului de închiriere, suprafața de 18,70 ha pășune, situată în Blocul Fizic Nr. 543 – 752 = Fundul Benii, tarlăua T 16, Ps 502, T 22, Ps 681, ce face obiectul contractului, revine proprietarului de drept, respectiv Comuna Gura Văii;

Art.4. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului comunei Gura Văii, prin compartimentele de specialitate cu atribuții în domeniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;

Art.5. Comunicarea către orice persoană sau instituție interesată și aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri se face de Secretarul General al unității administrativ-teritoriale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL, ANTON RADU LEONID**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.
CORNEL PANȚIRU**