



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA GURA VĂII
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURA VĂII

HOTĂRÂREA NR.90
DIN 31 IULIE 2023

Privind însușirea și aprobarea Procesului VERBAL
al sedintei publice de atribuire directă a suprafețelor de pasune ,
proprietatea Comunei Gura Văii, județul Bacău, Nr. 7438/27.07.2023.

Consiliul Local al comunei Gura Văii, reunit în ședință ordinară în data de 31 iulie 2023, ora 15.00, legal constituită în prezența unui număr de 13 consilieri locali din cei 15 aleși.

Avînd în vedere:

- Proiectul de hotărâre Privind însușirea și aprobarea Procesului VERBAL al sedintei publice de atribuire directă a suprafețelor de pasune , proprietatea Comunei Gura Văii, județul Bacău, Nr. 7438/27.07.2023, inițiat de Domnul Primar, Silviu Tinei și aprobat prin Referatul nr. 7469/28.07.2023.
- Raportul de specialitate realizat de Compartimentul Achiziții Publice și înregistrat la nr. 7438/27/07/2023.
- Avizul Favorabil al Comisiilor de specialitate de pe lângă Consiliul Local.

Prevederile:

- O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii nr. 44/ 2018 de modificare și completare a OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare;
 - H.G. nr.1064/2013 Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. Nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
 - Legea nr. 32/2019 a zootehniei,
 - art. 1777 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - HCL nr. 64 din 29.05.2023 privind aprobarea închirierii, prin atribuire directă a unor pasuni comunale aparținând domeniului privat al comunei Gura Văii.
 - HCL nr. 31 din 30.03.2023 privind aprobarea regulamentului privind atribuirea directă a contractelor de închiriere a pasunilor proprietate privată ale comunei Gura Văii, conform nr. 34/2013, a Amenajamentului pastoral aprobat prin HCL nr. 16/19.02.2016.

- **Publicitatea atribuirii directe a fost asigurata prin publicarea anuntului nr. 70101/13.07.2023**

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) lit.c coroborat cu alin.(6) lit.a) , art.139 alin.(3) lit.g) si art.196 alin. (1) lit.a) din din Ordonanta de urgenta nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se însusește și aprobă Procesului VERBAL al sedintei publice de atribuire directa a suprafetelor de pasune , proprietatea Comunei Gura Văii, judetul Bacau, **Nr. 7438/27.07.2023**, Anexa la Prezenta Hotărâre.

Art.2 Se aprobă încheierea Contractelor de închiriere pășuni cu sollicitanții eligibili , prevăzuți în Procesul verbal nr7438/27.07.2023.

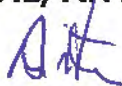
Art.3 Se împuternicește Primarul comunei Gura Văii, Domnul Silviu Tinei sau Viceprimarul comunei Gura Văii, Domnul Ionel Lazăr, să semneze în numele și pe seama Consiliului Local Gura Văii, Contractele de închiriere pășuni.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredințează Primarul comunei Gura Văii, Viceprimarul comunei Gura Văii și Compartimentul Achiziții Publice.

Art.5 Prezenta hotărâre se supune Legii nr.554/2004, actualizată, privind Contenciosul Administrativ și poate fi contestată la organul emitent , în termen de 30 de zile de la comunicare/publicare. Persoana nemulțumită de răspunsul primit urmare a contestației se poate adresa Tribunalului Bacău- Secția a II a Civilă și de Contencios Administrativ și Fiscal, în termenul stabilit de lege.

Art.6 Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre tuturor persoanelor și instituțiilor interesate, în termenul prevăzut de lege.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL, ANTON RADU LEONID**



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL, CORNEL PANȚIRU





**ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA GURA VĂII**

Compartimentul: ACHIZITII PUBLICE

Sat Gura Văii, str. Primăriei, nr. 2, Comuna Gura Văii, județul Bacău, tel: 0371/407500;
fax: 0372/002112; e-mail: primariaguravaii@yahoo.com

Nr. 4428 /27.07.2023



**PROCES VERBAL
a sedintei publice de atribuire directa a suprafetelor de pasune ,
proprietatea Comunei Gura Vaii, judetul Bacau**

Incheiat astazi, data de 27.07.2023, ora 09:00

Cu ocazia constatarii indeplinirii calitatii de participant la atribuirea directa a suprafetei de 37,99 ha pasune ,parte din domeniul privat al comunei Gura Vaii, judetul Bacau.

In conformitate cu prevederile:

- O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 44/ 2018 de modificare și completare a OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările si completările ulterioare;
- H.G. nr.1064/2013 Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. Nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Legea nr. 32/2019 a zootehniei,
- art. 1777 si urmatoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotarârea nr. 64/29.05.2023 privind aprobarea inchirierii, prin atribuire directa, a unor pasuni comunale, apartinand domeniului privat al comunei Gura Vaii, ca urmare a rezilierii unor contracte

Comisia de evaluare a fost numita prin Dispozitia Primarului comunei Gura Vaii, judetul Bacau nr. 126/12.04.2023, compusa din urmatoorii membrii:

- Presedintele comisiei : - Lazar Ionel – viceprimarul comunei Gura Vaii
- Membri: - Andronic Mihaela – Florina – consilier superior Comp. ATU, Cadastru , RA si FF
- Apostu Mirela – referent superior Comp. ATU, Cadastru , RA si FF
- Toader Bogdan Cosmin – referent asistent Comp. ATU, Cadastru , RA si FF
- Melu Mihaela – Inspector principal Comp. Colectare Venituri, Casierie si Evidenta Patrimoniului
- Secretar comisie: Tataru Mihaela – Gina – consilier achizitii publice , Comp. Achizitii publice (fara drept de vot)

- A procedat astazi 27.07.2023 la evaluarea dosarelor depuse de crescatorii de animale pentru inchirierea suprafetei de 37,99 ha pasune, parte din domeniul privat al comunei Gura Vaii, judetul Bacau, potrivit HCL nr. 43 din 12.04.2023 privind aprobarea inchirierii, prin atribuire directa a unor pasuni comunale apartinand domeniului privat al comunei Gura Vaii, respectiv a HCL nr. 64/29.05.2023 privind aprobarea inchirierii, prin atribuire directa, a unor pasuni comunale, apartinand domeniului privat al comunei Gura Vaii, ca urmare a rezilierii unor contracte

Atribuțiile comisiei:

- preia cererile fermierilor locali si le înregistrează/îndosariaza,
- comisia preia cererile iar dupa verificarea listei documentelor atașate si o vizeaza cu mentiunea ca dosarul contine in totalitate documentele,
- comisia întocmește o situație centralizată a suprafețelor de pășune cerute și a numarului de animale pentru care se cere atribuirea de pășuni, pe sate, în vederea stabilirii proportiei maxime de incarcatura cu animale care poate fi acceptata, pentru a putea oferi pasunat tuturor celor care solicita acest lucru in acel sat, conform conversiei mentionate in regulament .

Publicitatea atribuirii directe a fost asigurata prin publicarea anuntului nr. 7101/13.07.2023, pe site-ul www.comunaguravaii.ro precum si prin afisare la sediul primariei Comunei Gura Vaii. Conform anuntului nr. 7101/13.07.2023, termenul pentru depunerea dosarelor a fost 26.07.2023, ora 15:00, iar sedinta de atribuire directa va avea loc in data de 27.07.2023, ora 09:00 la sediul primariei Comunei Gura Vaii, judetul Bacau.

Președintele comisiei de evaluare informează că procedura de atribuire directa a pasunilor comunale s-a organizat în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 si a urmatoarelor acte administrative: HCL nr. 51 din 24.04.2023 cu privire la modificarea HCL nr. 31 din 30.03.2023 privind aprobarea regulamentului privind atribuirea directa a contractelor de inchiriere a pasunilor proprietate privata ale comunei Gura Vaii, a HCL nr. 64/29.05.2023 privind aprobarea inchirierii, prin atribuire directa, a unor pasuni

comunale, aparținând domeniului privat al comunei Gura Văii, ca urmare a rezilierii unor contracte, a Amenajamentului pastoral aprobat prin HCL nr. 16/19.02.2016.

Nu s-au solicitat clarificări privind documentația de atribuire.

Comisia de evaluare constată că s-au înregistrat următoarele dosare:

1. CHIRCU MARICICA , cu nr. de înregistrare 7167/17.07.2023;

Înainte de a trece la evaluarea fiecărui dosar în parte , fiecare membru al comisiei da Declarația de confidențialitate și imparțialitate pentru fiecare dosar în parte.

Președintele comisiei de evaluare Lazar Ionel, prezintă Regulamentul privind atribuirea directă a contractelor de închiriere a pășunilor proprietate privată ale comunei Gura Văii, conform OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 .

După citirea acestuia , comisia de evaluare își începe activitatea de verificare a fiecărui dosar în parte. Fiecare dosar trebuie să conțină :

- a) Cerere de solicitare închiriere, semnată de persoana fizică sau juridică;
- b) Dovada înregistrării în Registrul Național al Exploatațiilor - Adeverința de la medicul veterinar de circumscripție privind: codul de exploatare, locul exploatareii și numărul de animale deținute la data depunerii cererii;
- c) Act constitutiv statut, din care să rezulte că poate desfășura activități agricole specifice categoriei de folosință pășuni și fânețe și de creșterea animalelor- copie conform cu originalul- pentru persoane juridice;
- d) Certificat de înregistrare CUI - copie conform cu originalul- pentru persoane juridice
- e) Autorizație de funcționare - copie conform cu originalul - pentru persoane fizice autorizate;
- f) Autorizație sanitar - veterinară - copie conform cu originalul - pentru persoane juridice, după caz;
- g) Copie de pe cartea de identitate - pentru persoane fizice
- h) Declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al societății comerciale din care să rezulte că societatea nu se află în reorganizare judiciară sau faliment- pentru persoane juridice;
- i) Certificat privind plata obligațiilor către bugetul local eliberat de către Direcția de specialitate din cadrul Primăriei, din care să reiasă că aceștia nu au obligații restante la bugetul local valabil la data depunerii cererii de solicitare închiriere/data semnării contractului, în original sau copie legalizată;
- j) Adeverința de la registrul agricol din care să rezulte numărul de animale înscrise în evidențele agricole;
- k) Declarație pe propria răspundere privind obligația îndeplinirii responsabilităților de protecția mediului pe durata derulării contractului de închiriere .
- l) declarația de confidențialitate și imparțialitate ale membrilor comisiei.

Dosarele care nu îndeplinesc cerințele de la punctele menționate mai sus (de la litera a la litera l), descalifică participantul de la procedură: ex. lipsă împuternicire notarială pentru persoanele

care depun documentatia prin terți, originalul dovezii de la registrul Agricol, certificat fiscal care atesta ca solicitantul nu are datorie fata de Comuna Gura Văii.

Potrivit datelor din anunt , comisia incepe evaluarea fiecarui dosar in parte, astfel:

I) Pentru pasunea CĂLUGARA II in suprafata de 37,99 ha cu nr. cadastral 60259 s-a depus un singur dosar si anume :

- **CHIRCU MARICICA** cu nr. de inregistrare 7167/17.07.2023, pentru un numar de 387 OVINE adulte.

In calcul se vor lua doar urmatoarele animale 387 ovine adulte.

Conform art. 16 din Regulamentul privind atribuirea directa a contractelor de inchiriere a pasunilor proprietate privata ale comunei Gura Văii , aprobat prin HCL nr. 31 din 30.03.2023 , a H.C.L. nr. 64 din 29.05.2023 privind aprobarea inchirierii, prin atribuire directa, a unor pasuni comunale, apartinand domeniului privat al comunei Gura Văii, ca urmare a rezilierii unor contracte, pentru pasunea CĂLUGA II, încărcătura maximă de UVM/ ha admisa se va calcula raportat la prevederile Ordinului nr. 544/2013. Potrivit acestui ordin, încărcătura maximă admisa pentru suprafata de pasune propusa spre inchiriere (adica 37,99 ha) este **de 250 animale**. (suprafata de pasune x UVM/ha).

Conform formulei de calcul , participantul **CHIRCU MARICICA** , cu domiciliul in municipiul Onesti, str. Talpau, nr. 1, , judetul Bacau, **cu resedinta** in satul Gura Văii, str. Cpt Constantin Braileanu, nr. 5, comuna Gura Văii, judetul Bacau, prin certificatul sanitar veterinar nr. 325/29.06.2023 eliberat de d-na Albert Mioara – medic veterinar al cabinetului medical veterinar SC BIOTERRAVET SRL **depaseste incarcatura maxima de UVM /ha admisa**, fapt pentru care susnumita va da o declaratie pe propria raspundere, ca nu va depasi incarcatura de animale prevazuta pentru suprafata de pasune inchiriata. Pentru diferenta de animale detinute, va prezenta pana la finele anului 2023 un tabel justificativ cu suprafetele luate in folosinta de la alti cetateni fara forme de autentificare legala (tabel cu semnaturi si date de indentificare) , contracte de arendare . **Declaratia pe propria raspundere va face parte ca anexa la contractul de inchiriere incheiat intre parti.**

Comisia de evaluare stabileste urmatoarele:

- propune catre Consiliul Local al comunei Gura Văii sa I se atribui trupu de pasune CĂLUGA II in suprafata de 37,99 ha d-a **CHIRCU MARICICA** , cu domiciliul in municipiul Onesti, str. Talpau, nr. 1, , judetul Bacau, **cu resedinta** in satul Gura Văii, str. Cpt Constantin Braileanu, nr. 5, comuna Gura Văii, judetul Bacau cu pretul de 200 lei/ha pentru o perioada de 7 ani .

- Prezentul proces verbal va fi afisat la sediul Primariei comunei Gura Văii si pe site-ul comunei;

- Comunicarea rezultatului privind verificarea si propunerea facuta de comisie evaluare se va realiza in termen de 48 ore catre toti participantii la procedura , iar fermierii nemultumiti pot depune contestatie.

- Contestatiile se depun la registratura Primariei comunei Gura Vaii in maximum 24 ore , urmand a se solutiona in 3 zile de catre primarul comunei Gura Vaii.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul process verbal intr-un singur exemplar original ce va face parte din dosarul achizitiei.

Comisia de evaluare :

- Presedintele comisiei : - Lazar Ionel _____
- Membrii: - Andronic Mihaela – Florina _____
- Apostu Mirela _____
- Toader Bogdan Cosmin _____
- Melu Mihaela _____

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL**
.....



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL UAT
CORNEL PANTIRU**
.....