



ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA GURA VAI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURA VAI

HOTĂRÂREA NR. 24
Din 26 februarie 2024

Privind aprobarea Devizului General actualizat și al indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Clădire Administrativă, sat Motocești, comuna Gura Văii, județ Bacău – rest lucrări de executat”

Consiliul Local al comunei Gura Văii, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 26 februarie 2024 legal constituită în prezența unui număr de 14 consilieri din cei 15 aleși.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre Privind aprobarea Devizului General actualizat și al indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Clădire Administrativă, sat Motocești, comuna Gura Văii, județ Bacău – rest lucrări de executat” inițiat de Primarul comunei Gura Văii, Dl. Silviu Tinei și Aprobat prin Referatul nr. 1547/19/02/2024.
- Raportul de specialitate comun nr. 1549/19/02/2024 al Serviciului Buget, Finanțe și Contabilitate prin Compartimentul Achiziții Publice, Compartimentului Amenajarea Teritoriului și Urbanism și Compartimentului Juridic și Stare Civilă;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate de pe lângă Consiliul Local al comunei Gura Văii;
- Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 44 alin.(1) ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2 lit.c, 139 alin (1),(3) și art. 196 alin. (1) lit.a, din O.U.G. nr. 57.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați și a obiectivului de investiții: „Clădire Administrativă, sat Motocești, comuna Gura Văii, județ Bacău – rest lucrări de executat”, conform Anexei 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Finanțarea investiției se va asigura de la Bugetul Local

Art.3.Secretarul General al comunei Gura Văii se va îngriji de aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri și comunicarea sa către orice persoană sau instituție interesată.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local, Mădălin Panțiru



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
CORNEL PANȚIRU**

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI: „Clădire Administrativă, sat Motocești, comuna Gura Văii, județ Bacău – rest lucrări de executat”

FAZA DE PROIECTARE: R.E.

DURATA DE IMPLEMENTARE A OBIECTIVULUI: 3 luni

EȘALONAREA INVESTIȚIEI (INV/C+M)- TVA 19%

Nr.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare lei (cu TVA)
1.	TOTAL CONSTRUIRE CLĂDIRI ADMINISTRATIVĂ- SAT MOTOCEȘTI COM. GURA VĂII-R.E.	279.636,30
2.	TOTAL Construcții+ Montaj (C+M)	254.214,82

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local, Mădălin Panțiru



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
CORNEL PANȚIRU**

Devizul general
COMUNA GURA VAIII

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de Șantier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				

4.1	Construcții și instalații	213 625.90	40 588.92	254 214.82
4.1.1	CONSTRUIRE CLADIRE ADMINISTRATIVA -SAT MOTOCESTI COM GURA VAI	83 515.82	15 868.01	99 383.83
4.1.1.1	LUCRARI DE SARPANTA SI INVELITOARE	24 755.73	4 703.59	29 459.32
4.1.1.2	LUCRARI ARHITECTURA INTERIOARE SI EXTERIOARE	23 282.73	4 423.72	27 706.45
4.1.1.3	LUCRARI FINISAJE EXTERIOARE	12 524.89	2 379.73	14 904.62
4.1.1.4	LUCRARI TROTUARE S RAMP	22 952.47	4 360.97	27 313.44
4.1.2	INSTALATII INTERIOARE	39 654.34	7 534.32	47 188.66
4.1.2.1	INSTALATII SANITARE	39 654.34	7 534.32	47 188.66
4.1.3	INSTALATII INTERIOARE	42 955.92	8 161.63	51 117.55
4.1.3.1	INSTALATII ELECTRICE	42 955.92	8 161.63	51 117.55
4.1.4	ASIGURARE UTILITATI	47 499.82	9 024.97	56 524.78
4.1.4.1	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA,PARATRASNET SI PUNERE LA PAMANT	47 499.82	9 024.97	56 524.78
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		213 625.90	40 588.92	254 214.82
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de Șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea Șantierului	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării Șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.3	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	21 362.59	4 058.89	25 421.48
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		21 362.59	4 058.89	25 421.48
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		234 988.49	44 647.81	279 636.30
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		213 625.90	40 588.92	254 214.82

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.

Ofertant,
SC NOVA & DESIGN SRL
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL

.....
Pantiru



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL UAT
CORNEL PANTIRU

.....
Pantiru