

ROMÂNIA

JUDEȚUL BACĂU

COMUNA GURA VĂII

PRIMAR

Loc.Gura Văii, Strada Primăriei , nr.2, Com. Gura Văii, județ Bacău, Cp 607220

[Tel:0371407500](tel:0371407500) Fax:0372002112, E-mail:primariaguravaii@yahoo.com

Nr. 1539/ 19 .02.2024

ANUNȚ

TRANSPARENȚA DECIZIONALĂ

Primăria Gura Văii anunța persoanele interesat că în virtutea Codului Administrativ, Primarul comunei Gura Văii, a inițiat

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE *Privind aprobarea Devizului General și al indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Lucrări de igienizare și reabilitare fațadă clădire Primărie și Cămin Cultural”*

Acestea pot fi consultate online la rubrica – Proiecte de hotărâri pe site-ul www.uatcomunaguravaii.ro sau fizic la secretarul general al comunei Gura Văii.

Conform Legii Transparenței decizionale nr.52/2003 orice persoană interesată poate formula obiecțiuni, recomandări ori completări , prin intermediul registraturii Primăriei, numărul de fax 0372002112 sau e-mail:primariaguravaii@yahoo.com.

Data Limită de depunere a obiecțiunilor, opiniilor, recomandărilor ori completărilor:data proximei ședințe a consiliului local.

PRIMAR

Jr.SILVIU TINEI





ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA GURA VAI
PRIMAR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURA VAI

NR. 1534...../19/02/2024

=PROIECT DE HOTĂRÂRE=

Privind aprobarea Devizului General și al indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Lucrări de igienizare și reabilitare fațadă clădire Primărie și Cămin Cultural”

Consiliul Local al comunei Gura Văii, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 26 februarie 2024 legal constituită în prezența unui număr de consilieri din cei 15 aleși.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre Privind aprobarea Devizului General și al indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Lucrări de igienizare și reabilitare fațadă clădire Primărie și Cămin Cultural” inițiat de Primarul comunei Gura Văii , Dl. Silviu Tinei și Aprobare prin Referatul nr.¹⁵³⁰...../19/02/2024.
- Raportul de specialitate comun nr.¹⁵³⁸...../19/02/2024 al Serviciului Buget, Finanțe și Contabilitate prin Compartimentul Achiziții Publice, Compartimentului Amenajarea Teritoriului și Urbanism și Compartimentului Juridic și Stare Civilă;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate de pe lângă Consiliul Local al comunei Gura Văii;
- Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 44 alin.(1) ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2 lit.c, 139 alin (1),(3) și art. 196 alin. (1) lit.a, din O.U.G. nr. 57.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați și a obiectivului de investiții: Privind aprobarea Devizului General și al indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul

de investiții: „Lucrări de igienizare și reabilitare fațadă clădire Primărie și Cămin Cultural”, conform Anexei 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Finanțarea investiției se va asigura de la Bugetul Local

Art.3.Secretarul General al comunei Gura Văii se va îngriji de aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri și comunicarea sa către orice persoană sau instituție interesată.

INIȚIATOR, PRIMAR
SILVIU TINEI



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.
CORNEL PANTIRU

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Cornel Pantiru', written in a cursive style.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI: „Lucrări de igienizare și reabilitare fațadă clădire Primărie și Cămin Cultural”

FAZA DE PROIECTARE:

DURATA DE IMPLEMENTARE A OBIECTIVULUI: 3 luni

EȘALONAREA INVESTIȚIEI (INV/C+M)- TVA 19%

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare lei (cu TVA)
1.	-	-
2.	TOTAL Construcții+ Montaj (C+M)	172.522,36

**INIȚIATOR, PRIMAR
SILVIU TINEI**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.
CORNEL PANȚIRU**



Devizul general
COMUNA GURA VAI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				

4.1	Construcții și instalații	144 976.78	27 545.59	172 522.36
4.1.1	COMUNA GURA VAII, JUD BACAU	144 976.78	27 545.59	172 522.36
4.1.1.1	Igenizare si reabilitare fatada-reparatii	144 976.78	27 545.59	172 522.36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		144 976.78	27 545.59	172 522.36
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	14 497.68	2 754.56	17 252.24
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		14 497.68	2 754.56	17 252.24
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		159 474.45	30 300.15	189 774.60
care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		144 976.78	27 545.59	172 522.36

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.

Ofertant,
SC NOVA & DESIGN SRL





ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA GURA VĂII
PRIMAR

Nr. 1536...../19/02/2024

=REFERAT DE APROBARE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE=

Privind aprobarea Devizului General și al indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Lucrări de igienizare și reabilitare fațadă clădire Primărie și Cămin Cultural”

Avînd ca temelii legal:

- Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 44 alin.(1) ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Văzînd : Raportul de specialitate comun nr.1536...../19/02/2024 al Serviciului Buget, Finanțe și Contabilitate prin Compartimentul Achiziții Publice, Compartimentului Amenajarea Teritoriului și Urbanism și Compartimentului Juridic și Stare Civilă;

În fapt, clădirea Primăriei și a Căminului Cultural au suportat lucrări de renovare în anii 2012 , respectiv 2008, iar de atunci nu s-a mai intervenit cu lucrări de întreținere. Intre timp, pe fațada Căminului Cultural au apărut și urmele de la incendiu tabloului central de alimentare cu energie electrică ce se dovedește a fi inestetic mai ales că cele două clădiri sunt alăturate.

O minimă intervenție cu lucrări de igienizare și reabilitare fațadă se impun, fapt pentru care:

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2 lit.c, 139 alin (1),(3) și art. 196 alin. (1) lit.a, din O.U.G. nr. 57.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun spre aprobare Consiliului Local proiectul de hotărîre în forma inițiată.

INIȚIATOR, PRIMAR

Jr. Silviu TINEI



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
U.A.T.COMUNA GURA VĂII
PRIMAR**

607220-GURA VĂII- Strada Primăriei nr.2, [Tel:0371407500](tel:0371407500), Fax:0372002112,
E-mail:primariaguravaii@yahoo.com

Nr. 1537 / 19 / 02/2024

CĂTRE,

**Serviciul Buget, Finanțe și Contabilitate
Compartiment Achiziții Publice
Compartiment Amenajarea Teritoriului , Urbanism și Disciplina în Construcții
Compartimentului Juridic și Stare Civilă,**

Subsemnatul, Silviu TINEI, cu domiciliul în satul Gura Văii, comuna Gura Văii, județul Bacău, identificat prin CNP 1861006045411, legitimat cu C.I. seria ZC nr. 289521, în calitate de Primar al comunei Gura Văii , județul Bacău, validat de Judecătoria Onești prin Încheiere finală camera consiliu 1895/2020 15.10.2020 din dosarul nr. 4606/270/2020, vă aduc la cunoștină faptul că am inițiat Proiectul de hotărâre Privind aprobarea Devizului General și al indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Lucrări de igienizare și reabilitare fațadă clădire Primărie și Cămin Cultural” înregistrat la nr.1534 / 19 / 02/2024 și aprobat prin referatul nr. 1536 / 19 .02.2024

În virtutea prevederilor OUG 57/2019 , privind Codul Administrativ, actualizat , vă invit să elaborați un Raport de specialitate comun la proiectul de hotărâre indicat anterior, care va respecta cerințele și forma impuse de lege.

Termen : 20.02.2024, ora 15.00

**INIȚIATOR, PRIMAR
Jr. Silviu TINEI**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA GURA VĂII
SERVICIUL BUGET, FINANȚE ȘI CONTABILITATE
COMPARTIMENT ACHIZIȚII PUBLICE
COMPARTIMENT AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM
COMPARTIMENT JURIDIC ȘI STARE CIVILĂ

Nr. 1538...../19/02/2024

=RAPORT DE SPECIALITATE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE=

Privind aprobarea Devizului General și al indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Lucrări de igienizare și reabilitare fațadă clădire Primărie și Cămin Cultural”

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre Privind aprobarea Devizului General actualizat și al indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Lucrări de igienizare și reabilitare fațadă clădire Primărie și Cămin Cultural” inițiat de Primarul comunei Gura Văii, Dl. Silviu Tinei și Aprobate prin Referatul nr.1538...../19/02/2024.

În fapt, clădirea Primăriei și a Căminului Cultural au suportat lucrări de renovare în anii 2012, respectiv 2008, iar de atunci nu s-a mai intervenit cu lucrări de întreținere. Între timp, pe fațada Căminului Cultural au apărut și urmele de la incendiu tabloului central de alimentare cu energie electrică ce se dovedește a fi inestetic mai ales că cele două clădiri sunt alăturate.

O minimă intervenție cu lucrări de igienizare și reabilitare fațadă se impun, fapt pentru care:

Având ca temei legal:

- Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 44 alin.(1) ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Se consideră oportună aprobarea indicatorilor tehnico-economici și organizarea unei proceduri de desemnare a constructorului printr-o achiziție directă, cu un termen de execuție

foarte scurt, deoarece obiectivul va deservi ca loc de desfășurare alegeri europarlamentare – SV 372 Gura Văii.

Considerăm proiectul de hotărâre ca fiind legal , oportun și poate fi supus dezbaterii și aprobării de către Consiliul Local Gura Văii.

Șef Serviciu BFC
Ec. Gheorghe Cioclu



Insp. ATU
Cornel Panțiru

Cons. Ach. Publice
Tataru Mihaela Gina



Cons. Juridic
Apreotesei Otilia Evelina

