



ROMÂNIA
JUDETUL BACĂU
COMUNA GURA VĂII
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURA VĂII

HOTĂRÂREA NR.49
DIN 30 MAI 2024

Privind rezilierea Contractului de închiriere pășuni nr.5428/11.05.2023 încheiat între Comuna Gura Văii și Grezciuc Cristina Nicoleta

Consiliul Local al comunei Gura Văii , județul Bacău Întrunit În ședință ordinară la data de 30 mai 2024, legal constituită În prezența unui număr de 14 consilieri locali din cei 15 aleși.

Avînd În vedere:

- Proiectul de hotărâre Privind rezilierea Contractului de închiriere pășuni nr.5428/11.05.2023 încheiat între Comuna Gura Văii și Grezciuc Cristina Nicoleta, inițiat de Dl. Primar, Silviu TINEI și aprobat prin Referatul nr.4310/08.05.2024.
- Raportul Compartimentului Colectare Venituri , Casierie și Evidența Patrimoniului nr.4348/09.05.2024 emis de D-na inspector principal, Mihaela Melu.
- Avizul Favorabil nr. 4988/29.05.2024 al Comisiei PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALĂ, BUGET-FINANTE, ADMINISTRATIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL COMUNEI.
- Avizul Favorabil nr. 4989/29.05.2024 al Comisiei PENTRU AGRICULTURĂ, GOSPODĂRIRE, PROTECȚIA MEDIULUI, COMERȚ ȘI URBANISM.
- Anunțul nr.4349/09.05.2024 privind punerea în transparența decizională a proiectului de hotărâre.

Prevederile:

- Contractului de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Gura Văii nr. 5428/11.05.2023 încheiat între Comuna Gura Văii și Grezciuc Cristina Nicoleta- art.IX-lit.a și h.
- Art. 1553 ,art. 1817, art.1821 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea , administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1064/2013, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1) și (2) lit.(c) coroborat cu alin.(6) lit.(b), art.139 alin.(1), art.196(1) lit.a), art.354, art.355 și art.362 alin.(1)și alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă rezilierea Contractului de închiriere pășuni nr.5428/11.05.2023 încheiat între Comuna Gura Văii și Grezciuc Cristina Nicoleta, având ca obiect închirierea pajiștii aflate în domeniul privat al comunei Gura Văii identificat prin numărul cadastral 61843, în suprafață de 75,76 ha, situată în T44, DEI 1710, 1715, PS1716, DEI 1717, 1718, 1719, 1724, DEI 1726, PS 1727, 1729, 1730 , denumită punctul BELCEA I

Art.2. Contractul de închiriere pășuni nr.5428/11.05.2023 aflate în domeniul privat al comunei Gura Văii, se considera desființat de drept, fără somație, punere în întârziere și cerere de chemare în judecată ca urmare a imposibilității exploatării pășunii de doamna Grezciuc Cristina Nicoleta.

Art.3. Bunurile imobile(teren) ce fac obiectul de închiriere pășuni nr.5428/11.05.2023 vor reveni proprietarului de drept , Consiliul Local, locatarul având termen de 15 zile de la data primirii prezentei hotărâri să le lase în deplină libertate și libere de orice sarcini .

Art.4. Prezenta hotărâre este act administrativ și poate fi conestat la organul emitent, Consiliul Local, în termen de 30 de zile de la comunicare. Persoana nemulțumită de răspunsul primit la contestație se poate adresa Tribunalului Bacău - Secția a II a Civilă și de Contencios Administrativ și Fiscal , conform Legii nr.554/2004, actualizată, privind Contenciosul Administrativ.

Art.S. Prin grija secretarului general prezenta hotărâre va fi comunicată , în termenul legal , tuturor persoanelor și instituțiilor interesate.

**Președinte de ședință
Consilier local,
Vișan Florin Marius**



**Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Cornel Panțiru**