



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA GURA VĂII
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURA VĂII

HOTĂRÂREA NR.SO
DIN 30 MAI 2024

Privind încetarea contractului de concesiune nr. 15189/02.03.2021 încheiat între Comuna Gura Văii și S.C. BIOHUB PROJECT SRL

Consiliul Local al comunei Gura Văii, întrunit în ședință ordinară din data de 30 mai 2024, legal constituită în prezența unui număr de 14 consilieri locali din cei 15 aleși.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.4305/08.05.2024 inițiat de Primarul comunei Gura Văii, județul Bacău și aprobat prin Referatul nr. 4306/08.05.2024.
- Raportul de specialitate nr.4307/08.05.2024 elaborat de Serviciul Buget, Finanțe și Contabilitate prin Compartimentul Colectare Venituri, Casierie și Evidența Patrimoniului și Compartimentul Juridic și Stare Sivilă.
- Avizul Favorabil nr. 4990/29.05.2024 al Comisiei PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALĂ, BUGEȚ-FINANȚE, ADMINISTRATIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL COMUNEI.
- Contractul de concesiune nr. 15189/02.03.2021 încheiat între Comuna Gura Văii în calitate de concedent și SC Biohub Project SRL în calitate de concesionar;
- Notificare de reziliere unilaterală nr. 3891/22.04.2024 a Contractului de Concesiune **15189/02.03.2024;**
- Notificarea de plată nr. 34933/22.04.2024;

Prevederile:

- Art. 327 alin. (1) lit.d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, actualizat, cu modificările și completările ulterioare.
- Art. 17 alin. (4) lit. d) din Contract de concesiune nr. 15189/02.03.2021 încheiat între Comuna Gura Văii în calitate de concedent și SC Biohub Project SRL.
- Art. 129 alin.(1) și (2) lit.(c) coroborat cu alin.(6) lit.(b), art.354, art.355 și art.362 alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă încetarea unilaterală a Contractului de concesiune nr. 15189/02.03.2021 încheiat între Comuna Gura Văii în calitate de concedent și SC Biohub Project SRL ca urmare a nerespectării obligațiilor contractuale, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

Art.2 Părțile vor stabili cuantumul despăgubirilor datorate concesionarului și modul de plată a acestora. În caz de dezacord, acestea se stabilesc de către tribunalul în a cărui rază teritorială se află sediul concedentului, dacă părțile nu stabilesc altfel.

Art.3 Contractul se reziliază , de plin drept, de către Concedent , fără a mai fi necesară punerea în întârziere a concesionarului și fără intervenția instanței de judecată , în cazul în care nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a redevenței timp de trei luni consecutive, inclusiv majorările de întârziere aferente;

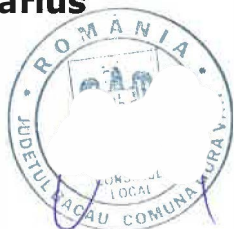
Art.4 Cuantumul despăgubirii stabilită la art.1 va fi stabilit de către Serviciul Buget, Finanțe și Contabilitate și adus la cunoștința concedentului , în termen de 5 zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.5 Bunurile imobile(teren + construcție) ce fac obiectul Contractului de concesiune nr. 15189/02.03.2021 vor reveni proprietarului de drept , Consiliul Local, concedentul având termen de 15 zile de la data primirii prezentei hotărâri să le lase în deplină libertate și libere de orice sarcini .

Art.6 Prezenta hotărâre este act administrativ și poate fi contestat la organul emitent, Consiliul Local, în termen de 30 de zile de la comunicare. Persoana nemulțumită de răspunsul primit la contestație se poate adresa Tribunalului Bacău - Secția a II a Civilă și de Contencios Administrativ și Fiscal , conform Legii nr.554/2004, actualizată, privind Contenciosul Administrativ.

Art.7 Prin grija secretarului general prezenta hotărâre va fi comunicată , în termenul legal , tuturor persoanelor și instituțiilor interesate.

Președinte de ședință
Consilier local,
Vișan Florin Marius



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Cornel Panțiru