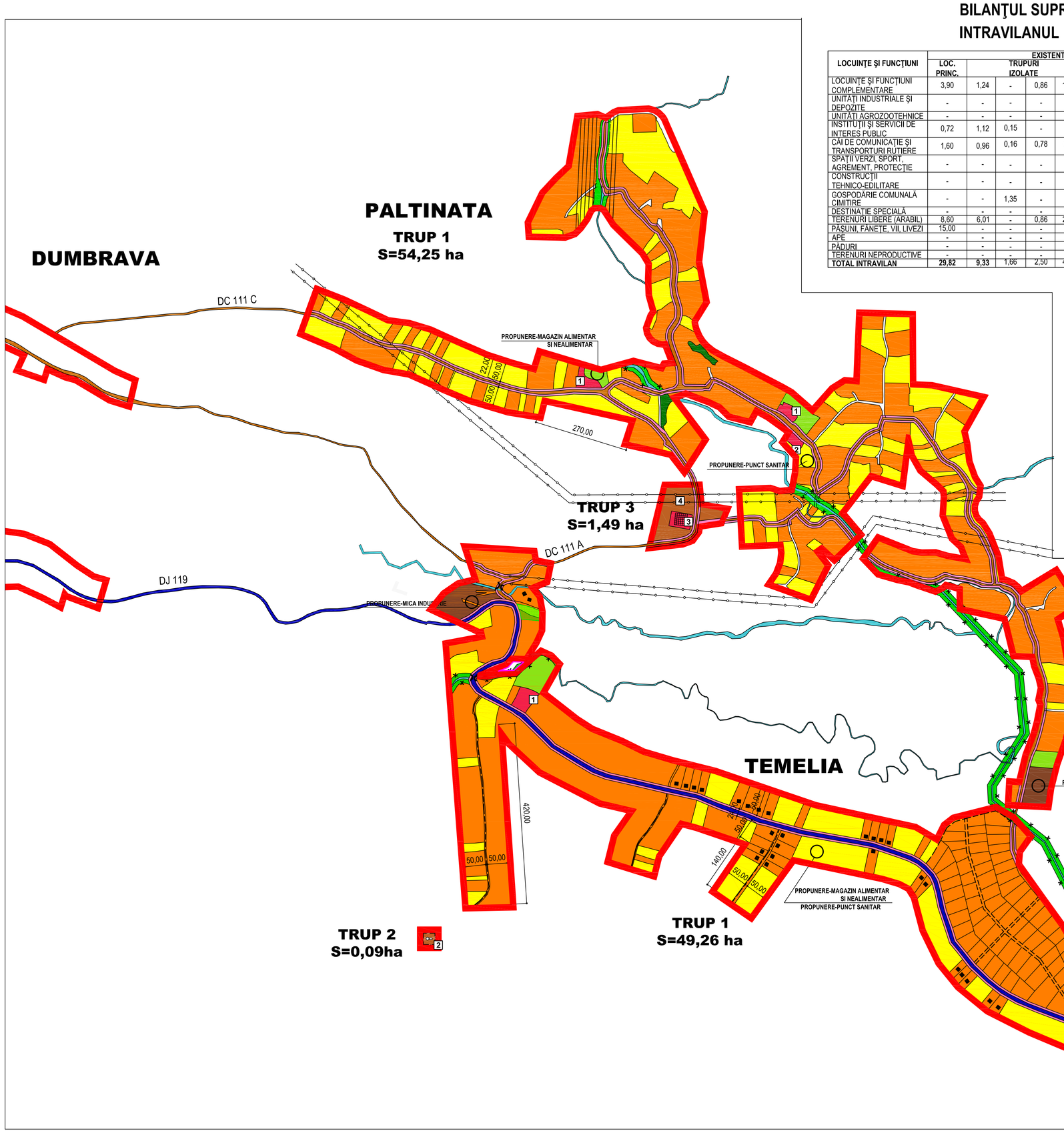


BILANŢUL SUPRAFEŢELOR CUPRINSE ÎN INTRAVILANUL LOCALITĂŢII PALTINATA

LOCUINŢE ŞI FUNCŢIUNI	EXISTENT 2002							PROPUS 2012						
	LOC. PRINC.	TRUPURI IZOLATE				TOTAL	% DIN TOTAL INTRAVILAN	LOC. PRINC.	TRUPURI IZOLATE		TOTAL	% DIN TOTAL INTRAVILAN		
LOCUINŢE ŞI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE	3,90	1,24	-	0,86	1,12	7,12	14,90	8,92	-		8,92	15,74		
UNITĂŢI INDUSTRIALE ŞI DEPOZITE	-	-	-	-	-	-	-	0,50	-		0,50	0,88		
UNITĂŢI AGROZOOTEHNICE	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-		
INSTITUŢII ŞI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,72	1,12	0,15	-	-	1,99	4,16	1,88	0,14		2,02	3,57		
CAI DE COMUNICAŢIE ŞI TRANSPORTURI RUTIERE	1,60	0,96	0,16	0,78	0,6	4,10	8,58	4,30	-		4,30	7,59		
SPAŢII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	-	-	-	-	-	-	-	1,65	-		1,65	2,92		
CONSTRUCŢII TEHNICO-EDILITARE	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-		
GOSPODĂRIE COMUNALĂ CIMITIRE	-	-	1,35	-	-	1,35	2,82	-	1,35		1,35	2,38		
DESTINAŢIE SPECIALĂ	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-		
TERENURI LIBERE (ARABIL)	8,60	6,01	-	0,86	2,78	18,25	38,17	22,91	-		22,91	40,44		
PĂŞUNI, FÂNEŢE, VII, LIVEZI	15,00	-	-	-	-	15,00	31,37	15,00	-		15,00	26,48		
APE	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-		
PĂDURI	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-		
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-		
TOTAL INTRAVILAN	**29,82**	**9,33**	**1,66**	**2,50**	**4,50**	**47,81**	**100.00**	**55,16**	**1,49**		**56,65**	**100.00**		

BILANŢUL SUPRAFEŢELOR CUPRINSE ÎN INTRAVILANUL LOCALITĂŢII TEMELIA

LOCUINŢE ŞI FUNCŢIUNI	EXISTENT 2002				PROPUS 2012			
	LOC. PRINC.	TRUPURI IZOLATE	TOTAL	% DIN TOTAL INTRAVILAN	LOC. PRINC.	TRUPURI IZOLATE	TOTAL	% DIN TOTAL INTRAVILAN
LOCUINŢE ŞI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE	7,43	-	7,43	22,51	10,03	-	10,03	20,32
UNITĂŢI INDUSTRIALE ŞI DEPOZITE	-	-	-	-	0,30	-	0,30	0,61
UNITĂŢI AGROZOOTEHNICE	-	-	-	-	-	-	-	-
INSTITUŢII ŞI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1,12	-	1,12	3,39	1,28	-	1,28	2,59
CAI DE COMUNICAŢIE ŞI TRANSPORTURI RUTIERE	1,29	-	1,29	3,91	1,49	-	1,49	3,02
					-	-	-	-
SPAŢII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	-	-	-	-	1,00	-	1,00	2,03
CONSTRUCŢII TEHNICO-EDILITARE	-	-	-	-	-	0,09	0,09	0,18
GOSPODĂRIE COMUNALĂ CIMITIRE	-	-	-	-	-	-	-	-
DESTINAŢIE SPECIALĂ	-	-	-	-	-	-	-	-
TERENURI LIBERE (ARABIL)	13,42	-	13,42	40,65	25,41	-	25,41	51,49
PĂŞUNI, FÂNEŢE, VII, LIVEZI	9,75	-	9,75	29,94	9,75	-	9,75	19,76
APE	-	-	-	-	-	-	-	-
PĂDURI	-	-	-	-	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	**33,01**	**-**	**33,01**	**100.00**	**49,26**	**0,09**	**49,35**	**100.00**

BILANŢUL SUPRAFEŢELOR CUPRINSE ÎN INTRAVILANUL LOCALITĂŢII MOTOCESTI

LOCUINŢE ŞI FUNCŢIUNI	EXISTENT 2002				PROPUS 2012			
	LOC. PRINC.	TRUPURI IZOLATE	TOTAL	% DIN TOTAL INTRAVILAN	LOC. PRINC.	TRUPURI IZOLATE	TOTAL	% DIN TOTAL INTRAVILAN
LOCUINŢE ŞI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE	2,63	-	2,63	9,67	3,83	-	3,83	10,15
UNITĂŢI INDUSTRIALE ŞI DEPOZITE	-	-	-	-	0,10	-	0,10	0,27
UNITĂŢI AGROZOOTEHNICE	-	-	-	-	-	-	-	-
INSTITUŢII ŞI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,34	-	0,34	1,25	0,36	-	0,36	0,95
CAI DE COMUNICAŢIE ŞI TRANSPORTURI RUTIERE CF	3,06	-	3,06	11,25	3,21	-	3,21	8,51
					-	-	-	-
SPAŢII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	-	-	-	-	1,50	-	1,50	3,98
CONSTRUCŢII TEHNICO-EDILITARE	-	-	-	-	-	-	-	-
GOSPODĂRIE COMUNALĂ CIMITIRE	0,45	-	0,45	1,65	0,45	-	0,45	1,19
DESTINAŢIE SPECIALĂ	-	-	-	-	-	-	-	-
TERENURI LIBERE (ARABIL)	14,72	-	14,72	54,12	22,27	-	22,27	59,04
PĂŞUNI, FÂNEŢE, VII, LIVEZI	6,00	-	6,00	22,06	6,00	-	6,00	15,91
APE	-	-	-	-	-	-	-	-
PĂDURI	-	-	-	-	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	**27,20**	**-**	**27,20**	**100.00**	**37,72**	**-**	**37,72**	**100.00**

P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA GURA VAII

LOCALITATILE: PALTINATA, TEMELIA SI MOTOCESTI

JUDETUL BACAU

3 REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE

LEGENDA

LIMITE
LIMITA INTRAVILAN PROPUS

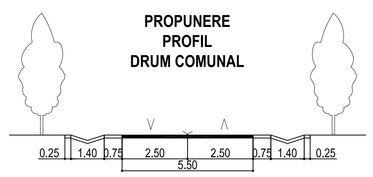
ZONIFICARE
- ZONA PENTRU LOCUINTE
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- SPATII PLANTATE , AGREMENT ,SPORT
- TERENURI LIBERE DIN INTRAVILAN DISPONIBILE PENTRU DEZVOLTAREA ZONEI DE LOCUIT
- APE
- PADURI
- PROPUNERI OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA
- PROPUNERI UNITATI INDUSTRIALE , DEPOZITARE
- ZONA GOSPODARIRE COMUNALA , CIMITIRE
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
- PROPUNERI UNITATI INDUSTRIALE, DEPOZITARE

DRUMURI IN INTRAVILAN
- DRUMURI JUDETENE
- DRUMURI COMUNALE

STRAZI IN INTRAVILAN
- STRAZI PROPUSE PENTRU LARGIRE SI MODERNIZARE
- STRAZI PROPUSE PENTRU TRASEE NOI

ZONE DE PROTECTIE/INTERDICTIE
- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSE DE APA, STATIILE DE TRATARE, INMAGAZINARI, STATII DE EPURARE APE UZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DESEURI, CIMITIRE)
- ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE (CENTRALE SI STATII ELECTRICE, LINII DE INALTA TENSIUNE, RETELE DE GAZE / TELECOMUNICATII)
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

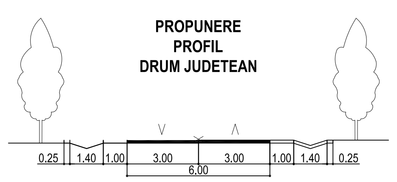
PROPUNERE PROFIL DRUM COMUNAL



PROPUNERE PROFIL DRUM LOCAL

PALTINATA	TEMELIA	MOTOCESTI
1. SCOALA	1. SCOALA	1. SCOALA
2. CAMIN CULTURAL	2. REZERVOR APA	2. BISERICA
3. BISERICA	PROPUNERE - PUNCT.COLECTARE DESEURI MENAJERE	3. CIMITIR
4. CIMITIR		PROPUNERE - PUNCT.COLECTARE DESEURI MENAJERE
PROPUNERE - PUNCT.COLECTARE DESEURI MENAJERE		

PROPUNERE PROFIL DRUM JUDETEAN



	SC GENERAL TECTONIC SRL BACAU J04 / 705 / 1992			DENUMIREA PROIECTULUI: PLAN URBANISTIC GENERAL	PROIECT NR. 72/1999
				AMPLASAMENT: COMUNA GURA VAII, JUDETUL BACAU	EPU 40.02/2002
				BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL SI PRIMARIA GURA VAII, JUDETUL BACAU	
PROIECTAT :	ARH. VASILE VRANCEANU		SCARA 1:5000	REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE LOCALITATILE - PALTINATA ,TEMELIA SI MOTOCESTI	FAZA P.U.G.
DESENAT :	TH. MARIANA DUZDARU				
VERIFICAT :					
SEF PROIECT :	ARH. VASILE VRANCEANU		DATA 2008		PLANSA U3.3
DIRECTOR :	ING. LILIANA SORA				