



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹)

SAMOILĂ

MARICICA

CNP

având adresa de comunicare în județul BACAU

orașul/comuna BACAU (Oras)

sat/sector BACAU

strada: MIORIȚEI

nr. 15

Bloc. Sc. D Et. Ap. 2

Cod poștal

Telefon 0741565698

E-mail casucamelia@yahoo.com

Fax

2/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹)

GLESNEA

ELENA

CNP

având adresa de comunicare în județul BUCURESTI

orașul/comuna BUCURESTI (Oras)

sat/sector BUCURESTI SECTORUL 1

strada: NUVELEI

nr. 52

Bloc. Sc. Et. 1 Ap. 7

Cod poștal

Telefon 0727347016

E-mail casucamelia@yahoo.com

Fax

3/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹)

AANEI

FLORIN

CNP

având adresa de comunicare în județul BRASOV

orașul/comuna TARLUNGENI

sat/sector TARLUNGENI

strada: LILIACULUI

nr. 33

Bloc. Sc. Et. Ap.

Cod poștal

Telefon 0729500079

E-mail casucamelia@yahoo.com

Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1064

ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 2.000 (lei)² adică

douămiile

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: BACAU

Orașul/Comuna: GURA VAIL



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,1064	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
Adaugă	Cotă parte^5)		62825	62825
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)	40	1474	
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

SAMOILĂ MARICICA

GLESNEA ELENA

AANEI FLORIN

Prin împuternicit SAMOILĂ MARICICA

24.10.2025.
SAMOILĂ MARICICA

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5)Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul BACAU(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială GURA VAIL(*)	Nr. 8365/14 din 24/10/2025(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 14 depuse de SAMOILĂ MARICICA, GLESNEA ELENA, AANEI FLORIN în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

□ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	HOLBAN VASILE	Jud. BACAU, loc. GURA VAIL, TEMELIA, str. MOLNA nr. 5
2.	DEF. CHELMUS COSTICA	Jud. BACAU, loc. GURA VAIL, PALTINATA, str. PALTINATA nr.
3.	DEF. CHEMUS STEFAN	Jud. BACAU, loc. GURA VAIL, PALTINATA, str. PALTINATA nr.

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și

reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,
Jr. TINEI Șilviu
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

Secretar primărie,
PANTIRU Cornel

(numele și prenumele/semnătura)
Data 24.10.2025

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA GURA VĂII

Comuna Gura Văii, strada Primăriei, nr. 2, Județul Bacău, Telefon: 0371/407.500, Fax: 0372/ 002112, Cod 607220
e – mail : primariaguravaii@yahoo.com

ANEXA NR. 1D la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Unitatea administrativ-teritorială (*)	Registrul de evidență Nr. 8365 14 din 24.10.2025 (*)
---	--

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la domnului **HOLBAN Vasile**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare în calitate de **VECIN**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: sat Temelia, str. Molna, nr. 5, com. Gura Văii, jud. Bacău, codul poștal 607226, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **14** din data de **24.10.2025**, depusă de cetățenii **SAMOILĂ Maricica, GLESNEA Elena, AANEI Florin**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1064** (ha), nr. cadastral **62825** nr. carte funciară **62825**, nr. tarla **40** nr. parcelele **A.1474/97**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de 2.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Gura Văii, județul Bacău.

PRIMAR,
JR. TINEI SILVIU
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

SECRETAR GENERAL
PANTIRU CORNEL
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor