



ROMÂNIA
JUDEȚ BACĂU
COMUNA GURA VĂII
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURA VĂII

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cesionării contractului de închiriere pășuni nr.6338/14.06.2023
încheiat între Comuna Gura Văii și Blaj Marius

Consiliul Local al comunei Gura Văii, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară din 29 decembrie 2025, legal constituită în prezența unui număr de 13 consilieri locali din cei 13 aleși.

Având în vedere temeiurile legale:

- art. 354, art.355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile art. 1315-1320, art. 1777 – 1823, art. 1833 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile art. XIV pct. 14.1-14.3 ale contractului de închiriere pășuni nr. 6338/14.06.2023 încheiat între Comuna Gura Văii și Blaj Marius;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificări și completări ulterioare;

Văzând:

- Referatul de aprobare nr. 9515/02/12/2025 al Primarului Comunei Gura Văii, Domnul Silviu Tinei;
- Raportul de specialitate al compartimentului Juridic si Stare Civilă nr. 9516/02/12/2025.
- Avizul de legalitate al secretarului general al comunei Gura Văii, nr. 9518/02.12.2025.
- Avizul Favorabil nr. 117/24/12/2025 al Comisiei PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALĂ, BUGET-FINANȚE, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL COMUNEI.
- Avizul Favorabil nr. 46/24.12/2025 al Comisiei PENTRU AGRICULTURĂ, GOSPODĂRIRE, PROTECȚIA MEDIULUI, COMERȚ ȘI URBANISM.
- Cererea S.C. Dumbrava Farms SRL , nr.9507/02.12.2025 prin care solicită acordul Consiliului Local al comunei Gura Văii de a cesiona contractul de închiriere pășuni nr.6338/14.06.2023
- Contractul de închiriere pășuni nr.6338/14.06.2023 încheiat între Comuna Gura Văii și Blaj Marius;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin.(6), art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit. c), art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă cesiunea contractului de închiriere pășuni nr.6338/14.06.2023, încheiat între Comuna Gura Văii, în calitate de locator și Blaj Marius, în calitate de locatar, ce are ca obiect suprafața de 87,81 ha, punct numit BELCEA II , având număr cadastral 61387 comuna Gura Văii, județul Bacău, în favoarea subscrisei S.C. DUMBRAVA FARMS SRL, CUI 475343366, nr. Registru comerțului J2023000171044, cu sediul în sat Dumbrava, Strada Zăvoiului , nr.2, comuna Gura Văii, județ Bacău.

Art.2 Se aprobă Anexa nr. 1- contract de cesiune, la contractul de închiriere pășuni nr.6338/14.06.2023, încheiat între Comuna Gura Văii și Blaj Marius, acesta urmând a fi autentificat în fața notarului public;

Art.3 Începând cu data semnării contractului de cesiune, cesionarul preia toate drepturile și obligațiile ce decurg din cuprinsul contractului care face obiectul închirierii;

Art.4. Primarul comunei Gura Văii va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

Art.5 Prin grija secretarului general al comunei Gura Văii, hotărârea va fi adusă la cunoștința publică și comunicată autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Lazăr Ionel



Contrasemnează
Secretar General al comunei Gura Văii
Cornel Panțiru

Nr.101
Din 29 decembrie 2025