

ROMÂNIA

JUDEȚUL BACĂU

COMUNA GURA VĂII

PRIMAR

Loc.Gura Văii, Strada Primăriei , nr.2, Com. Gura Văii, județ Bacău, Cp 607220

Tel:0371407500 Fax:0372002112, E-mail:primariaguravaii@yahoo.com

Nr.819..../05.02.2026

ANUNȚ

TRANSPARENȚA DECIZIONALĂ

Primăria Gura Văii anunța persoanele interesat că în virtutea Codului Administrativ, Primarul comunei Gura Văii, a inițiat

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE privind aprobarea rezilierii contractului de inchirieri pășuni nr.10147/08.04.2020 încheiat între Comuna Gura Văii și ASOCIAȚIA VIITORUL CAPĂȚA

data proximei ședințe a consiliului local 26.02.2026

PRIMAR

Jr.SILVIU TINEI





ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA GURA VĂII
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.815...../05.02.2026

privind aprobarea rezilierii contractului de închirieri pășuni nr.10147/08.04.2020 încheiat între
Comuna Gura Văii și ASOCIAȚIA VIITORUL CAPĂTA

Primarul comunei Gura Văii, Județul Bacău, Dl. Silviu Tinei

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.816...../05.02.2026.
- Raportul de specialitate al Compartimentului Colectare Venituri, Casierie și Evidența patrimoniului nr.817...../05.02.2026.
- Avizul de legalitate nr.818...../05.02.2026 al Secretarului general al comunei.
- Anunțul nr.819...../05.02.2026 pentru punerea în transparență decizională a proiectului de hotărâre.
- Avizul Favorabil nr./25/02/2026 al Comisiei PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALĂ, BUGET-FINANȚE, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL COMUNEI
- Avizul Favorabil nr./25/02/2026 al Comisiei PENTRU AGRICULTURĂ, GOSPODĂRIRE, PROTECȚIA MEDIULUI, COMERȚ ȘI URBANISM
- Luînd act de Contractul de închirieri pășuni nr.10147/08.04.2020.
- Cererea înregistrată sub nr.556/28.01.2026 emisă de Asociația Viitorul Capăta prin care arată faptul că efectivul de animale s-a diminuat și nu mai pot respecta încărcătura cerută de lege.
- Adresa DSVSA Bacău nr.1868/03.02.2026 înregistrată în Primăria Gura Văii sub nr.767/03.02.2026 care confirmă diminuarea efectivului de animale.

Prevederile:

- art. IX lit.a din Contractul nr.10147/08.04.2020.

-Art. 9 din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 6 alin.(3) și (4) din H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;

- Ordinul nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajistilor la nivel național, pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1.270 alin. (2), art. 1.321, art.1322 și art.1553 din Legea nr.287/2011 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 129, alin. (1) și (2), lit.c) coroborat cu alin. (6) lit.b) pct.18 și art.354, art.355 și art.362 alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare ,

PROPUNE SPRE APROBARE

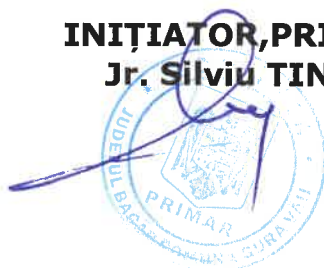
Art.1. Se aprobă , începând cu 01.03.2026, încetarea Contractului de închiriere nr. 10147/08.04.2020 a suprafeței de 34,22 ha de pășune aflate în domeniul privat al comunei Gura Văii , suprafață situată în Blocul Fizic nr.728 Bahna tarlăua 5, Ps 137, T6 , Ps 144, 149, încheiat între Comuna Gura Văii , în calitate de locator , și ASOCIAȚIA VIITORUL CAPĂȚA , în calitate de locatar , fără plata vreunei despăgubiri.

Art.2. Contractul de închiriere a suprafeței de 34,22 ha de pășune aflate în domeniul privat al comunei Gura Văii, cu nr. 10147/08.04.2020, se consideră desființat de drept, fără somație, punere în întârziere și cerere de chemare în judecată ca urmare a diminuării efectivului de animale și imposibilitatea de a se asigura încărcătura, conform art. 9 lit.a din Contract.

Art.3. La încetarea contractului de închiriere , suprafața de 34,22 ha de pășune aflate în domeniul privat al comunei Gura Văii , , ce face obiectul Contractului de închiriere , revine proprietarului de drept, respectiv Comuna Gura Văii.

Art.4. Prevederile prezentei hotarare vor fi aduse la indeplinire de Primarul comunei Gura Văii prin compartimentele de specialitate cu atribuții în domeniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și va fi comunicata și înaintată autoritatilor și persoanelor interesate prin grija secretarului general al comunei Gura Văii, județul Bacău.

INIȚIATOR, PRIMAR
Jr. Silviu TINEI



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA GURA VĂII
SECRETAR GENERAL**

Nr.⁸¹⁸.../⁰⁵.../02/2026

AVIZ

privind avizul de legalitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea rezilierii contractului de închirieri pășuni nr.10147/08.04.2020 încheiat între Comuna Gura Văii și ASOCIAȚIA VIITORUL CAPĂTA

În conformitate cu prevederile art.243 alin.(1) lit."a" din O.U.G nr.57/ 2019 privind Codul administrativ , înaintez consiliului local prezentul aviz.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Gura Văii , am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre :

- S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre, respectiv prevederile Legii nr.24/2000, republicată,cu modificările și completările ulterioare ;
- Este inițiat de dl. primar, conf.art. 136 alin.(1) din O.U.G nr.57/ 2019 privind Codul administrativ ,

Este elaborat conform : Art. 129, alin. (1) si (2), lit.c) coroborat cu alin. (6) lit.b) pct.18 și art.354, art.355 și art.362 alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Tinând cont ca proiectul de hotărâre, este insotit de referatul de aprobare al primarului comunei si de raportul compartimentului de specialitate , consider că sunt îndeplinite condițiile și avizez favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea rezilierii contractului de închirieri pășuni nr.10147/08.04.2020 încheiat între Comuna Gura Văii și ASOCIAȚIA VIITORUL CAPĂTA

Gura Văii , la data de ⁰⁵...02.2026

Pt.SECRETAR GENERAL
Consilier juridic, Apreotesei Otilia Evelina





ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA GURA VĂII
PRIMAR

Nr.....816...../05/02/2026

REFERAT DE APROBARE LA PROIECTUL DE HOTĂRÎRE

privind aprobarea rezilierii contractului de inchirieri pășuni nr.10147/08.04.2020 încheiat între
Comuna Gura Văii și ASOCIAȚIA VIITORUL CAPĂTA

ONORAT CONSILIU,

- Luînd act de Cererea înregistrată sub nr.556/28.01.2026 emisă de Asociația Viitorul Capăta prin care arată faptul că efectivul de animale s-a diminuat și nu mai pot respecta încărcătura cerută de lege.
- Adresa DSVSA Bacău nr.1868/03.02.2026 înregistrată în Primăria Gura Văii sub nr.767/03.02.2026 care confirmă diminuarea efectivului de animale.
În temeiul art.136 alin.(1) din Codul Administrativ, am inițiat Proiectul de hotărîre supus astăzi dezbaterii.

Având în vedere:

- Raportul de specialitate al Compartimentului Colectare Venituri, Casierie și Evidența patrimoniului nr.....817...../05.02.2026.
- Avizul de legalitate nr.818...../05.02.2026 al Secretarului general al comunei.
- Anunțul nr.819...../05.02.2026 pentru punerea în transparență decizională a proiectului de hotărîre.
- Avizul Favorabil nr/___/02/2026 al Comisiei PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALĂ, BUGET-FINANȚE, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL COMUNEI
- Avizul Favorabil nr/___/02/2026 al Comisiei PENTRU AGRICULTURĂ, GOSPODĂRIRE, PROTECȚIA MEDIULUI, COMERȚ ȘI URBANISM
- Luînd act de Contractul de inchirieri pășuni nr.10147/08.04.2020.

Prevederile:

- art.IX lit.a din Contractul de inchirieri pășuni nr.10147/08.04.2020.

-Art. 9 din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 6 alin.(3) și (4) din H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;

- Ordinul nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajistilor la nivel național, pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1.270 alin. (2), art. 1.321 , art.1322 și art.1553 din Legea nr.287/2011 privind Codul Civil, republicata, cu modificările si completările ulterioare;
- Art. 129, alin. (1) si (2), lit.c) coroborat cu alin. (6) lit.b) pct.18 și art.354, art.355 și art.362 alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare ,

Propun adoptarea proiectului în forma inițiată.

**INIȚIATOR, PRIMAR
Jr.SILVIU TINEI**





ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA GURA VĂII
COMPARTIMENT CVCEP

Nr.....817...../05/02/2026

RAPORT DE SPECIALITATE LA PROIECTUL DE HOTĂRÎRE

privind aprobarea rezilierii contractului de inchirieri pășuni nr.10147/08.04.2020 incheiat intre
Comuna Gura Văii și ASOCIAȚIA VIITORUL CAPĂȚA

DOMNULE PRIMAR,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea rezilierii contractului de inchirieri pășuni nr.10147/08.04.2020 incheiat intre Comuna Gura Văii și ASOCIAȚIA VIITORUL CAPĂȚAși aprobat prin Referatul nr.816...../05.02.2026.
- Avizul de legalitate nr.818...../05.02.2026 al Secretarului general al comunei.
- Anunțul nr.819...../05.02.2026 pentru punerea în transparență decizională a proiectului de hotărâre.
- Avizul Favorabil nr/___/02/2026 al Comisiei PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALĂ, BUGET-FINANȚE, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL COMUNEI
- Avizul Favorabil nr/___/02/2026 al Comisiei PENTRU AGRICULTURĂ, GOSPODĂRIRE, PROTECȚIA MEDIULUI, COMERT ȘI URBANISM
- Luînd act de Cererea înregistrată sub nr.556/28.01.2026 emisă de Asociația Viitorul Capăta prin care arată faptul că efectivul de animale s-a diminuat și nu mai pot respecta încărcătura cerută de lege.
- Adresa DSVSA Bacău nr.1868/03.02.2026 înregistrată în Primăria Gura Văii sub nr.767/03.02.2026 care confirmă diminuarea efectivului de animale.

Prevederile:

• Art.IX lit.a din contractul de inchirieri pășuni nr.10147/08.04.2020

-Art. 9 din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Art. 6 alin.(3) și (4) din H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea,administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Ordinul nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activitatii de imbunatatire si exploatare a pajistilor la nivel national,pe termen mediu si lung , cu modificarile si completarile ulterioare;

art. 1.270 alin. (2), art. 1.321 , art.1322 și art.1553 din Legea nr.287/2011 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;- Art. 129, alin. (1) si (2), lit.c) coroborat

cu alin. (6) lit.b) pct.18 și art.354, art.355 și art.362 alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consider oportun și legal aprobarea inițierii unui proiect de hotărâre privind rezilierea contractului indicat.

**Șef serviciu BFC
Ec. Cioclu Gheorghe**



**Insp.Superior
Mihaela Melu**

