



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA GURA VĂII
CONSILIUL LOCAL GURA VĂII

HOTĂRÂRE

Privind rezilierea contractului de închiriere nr. 81/08.01.2026, încheiat cu
S.C. FORMONIX GROUP S.R.L.

Consiliul local al comunei Gura Văii, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din 10 august 2026, legal constituită în prezența unui număr de 13 consilieri din cei 13 aleși și delegatul sătesc.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5144/ 03.08.2026 ca instrument de prezentare și motivare.
- Raportul de specialitate nr. 5145/ 03.08.2026 întocmit de Compartiment Colectare Venituri, Casierie Și Evidența Patrimoniului de la nivelul Primăriei comunei Gura Văii, județul Bacău
- Avizul de legalitate nr. 5146/ 03.08.2026 al Secretarului General al comunei Gura Văii
- Avizul Favorabil nr. 69/ 07.08.2026 al COMISIEI PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALĂ, BUGET-FINANȚE, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL COMUNEI;
- Anunțul nr. 5147/ 03.08.2026 pentru punerea în transparență decizională a proiectului.

Văzând:

- Notificarea de plată nr. 3955/11.06.2026 confirmată de primire cu AR nr.79790640619/17.06.2026.
- Contractele de închiriere nr.81/08.01.2026, încheiat cu S.C. FORMONIX GROUP S.R.L.
- **În conformitate cu:**
- art. 327 alin.(7) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.1817, art.1819, art. 1.270 alin. (2), art. 1.321 și art.1322 din Noul Cod Civil al României
- art.(9) alin.(1) coroborat cu art.17 alin.(3) lit.d) din Contractului de închiriere nr.81/08.01.2026.

În temeiul art. 129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă rezilierea Contractului de închiriere nr.81/08.01.2026, încheiat cu S.C. FORMONIX GROUP S.R.L. pentru neîndeplinirea obligațiilor de plată a chiriei timp de 3 luni consecutive, inclusiv majorările de întârziere aferente.

Art.2. Bunurile de retur revin în proprietatea UAT Comuna Gura Văii, chiriașul având obligația de a lăsa în deplină libertate bunurile primite , sub sancțiunea evacuării forțate prin intermediul instanței.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Buget, Finanțe și Contabilitate prin Compartiment Colectare Venituri, Casierie și Evidența Patrimoniului;

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Gura Văii, în termenul prevăzut de lege, către S.C. EMACOM SERV S.R.L., Compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului cu atribuții în domeniu, Instituția Prefectului- Județul Bacău, precum și oricăror alte persoane sau instituții interesate, fiind adusă la cunoștință publică prin încărcarea pe pagina de internet www.uatcomunaguravaii.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Palade Vasile

Contrasemnează
Secretar General al comunei
Apreotesei Otilia-Evelina

Nr. 69
Din 10 august 2026

Gura Văii, 10 august 2026