ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA GURA VĂII
CONSILIUL LOCAL GURA VĂII

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cesionării contractului de închiriere pășuni nr.11310/03.06.2020 încheiat între Comuna Gura Văii și Stanciu Nelu Dănuț

Consiliul local al comunei Gura Văii, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din 29 octombrie 2026, legal constituită în prezența unui număr de 12 consilieri din cei 13 aleși și delegatul sătesc.

Având în vedere temeiurile legale:

- art. 354, art.355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile art. 1315-1320, art. 1777 – 1823, art. 1833 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile art. XII art.1,2,3 ale contractului de închiriere pășuni nr. 11310/03.06.2020 încheiat între Comuna Gura Văii și Stanciu Nelu Dănuț;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificări și completări ulterioare;

Văzând:

- Referatul de aprobare nr. 7072/19.10.2026 al Primarului Comunei Gura Văii, Domnul Silviu Tinei;
- Raportul de specialitate comun al Compartimentului Colectare Venituri, Casierie și Evidența Patrimoniului și Compartiment Cadastru, Registru Agricol și Fond Funciar, înregistrat sub nr.7073/19.10.2026.
- Avizul de legalitate al secretarului general al comunei Gura Văii, nr.7074/19.10.2026.
- Avizul Favorabil nr. 98/28.10.2026 al Comisiei PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALĂ, BUGET-FINANȚE, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL COMUNEI.
- Avizul Favorabil nr. 50/28.10.2026 al Comisiei PENTRU AGRICULTURĂ, GOSPODĂRIRE, PROTECȚIA MEDIULUI, COMERȚ ȘI URBANISM.
- Cererea Domnului Stanciu Nelu Dănuț, nr.7065/19.10.2026 prin care solicită acordul Consiliului Local al comunei Gura Văii de a cesiona contractul de închiriere pășuni nr.11310/03.06.2020, către fiul său, Stanciu Valentin – Mihai.

- Contractul de închiriere pășuni nr.11310/03.06.2020 încheiat între Comuna Gura Văii și Stanciu Nelu Dănuț;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin.(6), art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit. c), art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă cesiunea contractului de închiriere pășuni nr.11310/03.06.2020, încheiat între Comuna Gura Văii, în calitate de locator și Stanciu Nelu Dănuț, în calitate de locatar, ce are ca obiect suprafața de 103,40 ha, punct numit Rotunda I , tarlaua 43, Ps 1692, BF 501 având număr cadastral 60258 comuna Gura Văii, județul Bacău, în favoarea fiului acestuia, Stanciu Valentin – Mihai , identificat prin CNP 5020711045382, cu domiciliul în satul Gura Văii , nr.661, comuna Gura Văii , județ Bacău.

Art.2. Se aprobă Anexa nr. 1- contract de cesiune, la contractul de închiriere pășuni nr.11310/03.06.2020, încheiat între Comuna Gura Văii și Stanciu Nelu Dănuț, acesta urmând a fi autentificat în fața notarului public;

Art.3. Începând cu data semnării contractului de cesiune, cesionarul preia toate drepturile și obligațiile ce decurg din cuprinsul contractului care face obiectul închirierii;

Art.4. Primarul comunei Gura Văii va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

Art.5. Prin grija secretarului general al comunei Gura Văii, hotărârea va fi adusă la cunoștința publică și comunicată autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Palade Vasile

Contrasemnează
Secretar General al comunei
Apreotesei Otilia-Evelina

Nr. 93
Din 29 octombrie 2026

Gura Văii, 29 octombrie 2026